

# מועצה מקומית גן יבנה

ישיבת מליאה מן המניין מס' 9

ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 10

ביום 25.6.20

## בהשתתפות :

|                     |   |                 |
|---------------------|---|-----------------|
| ראש המועצה          | - | מר דרור אהרון   |
| סגן ומ"מ ראש המועצה | - | עו"ד סביון יניב |
| סגנית ראש המועצה    | - | גב' ירדנה אוקמן |
| סגן ראש המועצה      | - | מר ירון ניסים   |
| חבר המועצה          | - | מר אילן רביבו   |
| חבר המועצה          | - | מר יורם סויסה   |
| חבר המועצה          | - | הרב אלירם שרביט |
| חבר המועצה          | - | מר חיים שוחמי   |
| חברת מועצה          | - | עו"ד הדס ויצמן  |
| חבר המועצה          | - | מר רוני ארביב   |
| חברת המועצה         | - | גב' מירב אילוז  |
| חבר המועצה          | - | עו"ד מוטי יוסף  |

## חסרים :

|             |   |               |
|-------------|---|---------------|
| חברת המועצה | - | גב' רוחמה עזר |
|-------------|---|---------------|

## בנוכחות:

|                       |   |                  |
|-----------------------|---|------------------|
| מנכ"ל המועצה          | - | מר אילן סויסה    |
| יועמ"ש המועצה         | - | עו"ד יעל צוברי   |
| גזבר המועצה           | - | מר אלון מדהלה    |
| מבקרת המועצה          | - | רו"ח שרה שניר    |
| מנהלת מחלקת הגביה     | - | הגב' איריס נעים  |
| עוזר ראש המועצה       | - | מר עומרי וייסמן  |
| מנהלת לשכת ראש המועצה | - | גב' אבי-גיל אתיק |

## סדר יום:

אישור המלצות ועדת הנהלה מס' 15 מיום 31.5.20 - אישור צו המיסים לשנת 2021.

הצעה לסדר יום - חוגגים בשפיות ובהגינות.

הצעה לסדר יום - הסדת נושא שפ"פ בתחומי מ.מ. גן יבנה.

הצעה לסדר יום - הפניית כספי ביטול מופע הזיקוקים לאוכלוסיות חלשות: משפחות נזקקות,

משפחות חד הוריות, בעלי צרכים מיוחדים וקשישים.

הצעה לסדר יום - ביטול הטייס האוטומטי.

1. הודעות ראש המועצה

2. אישור המלצות ועדת הנהלה מס' 14 מיום 31.5.20.

3. הנחת פרוטוקול ועדת הנחות מס' 6 מיום 23.2.20.

### פרוטוקול

דרור אהרון, יו"ר:  
מירב אילוז:  
דרור אהרון, יו"ר:

צהריים טובים. בשל מגבלות הקורונה עשינו את הישיבה היום, אפשר להדליק את המזגן?

עשינו את הישיבה היום בספרייה באהוד מנור, תוך כדי שמירה על הכללים. אני אתחיל בהודעות ראש המועצה, ואחרי זה אנחנו ניכנס לדיון. חבריי למועצה, תושבים יקרים, בחודשים האחרונים אנו מתמודדים עם אירוע בינלאומי שלא ידענו כמותו, מגפת הקורונה העולמית. במהלך כל התקופה האחרונה נדרשנו לקבל החלטות קשות מתוך דאגה לבריאות התושבים תוך שמירה על איכות חייהם, המשך מתן השירותים כבשגרה, העלאת המורל וסיוע ... מוסדות המדינה תוך מענה הולם לכל תושב שנזקק לסיוע. אני מבקש להודות מקרב ליבי לכל חבריי להנהלת המועצה, לעובדים ולעובדות במועצה ובמתנ"ס, ולמאות המתנדבים מקרב תושבי היישוב שסייעו לנו לעבור את התקופה המתגרת הזו. כעת, כשאנו נמצאים בתקופה שבה קיימת עלייה נוספת בתחלואה, חובה על כל אחד ואחת מאיתנו לשים לב להתנהלות, להקפיד על ההנחיות ולהפיץ את זה לסובבים, בכדי לעצור את העלייה בתחלואה כדי שלא נחזור שוב לימי הסגר הלא פשוטים. בנוסף, אעדכנכם כי אנו ממשיכים במלוא המרץ והכוח בעשייה ביישוב למען התושבים. קיבלנו לידינו את פארק על שם רונה רמון זכרונה לברכה, שמשתרע על פני 40 דונם, ומהווה ריאה ירוקה של הנאה ופנאי לכלל התושבים. אנו נפתח אותו בתקופה הקרובה לשימוש התושבים. חנכנו את חפ"ק המועצה ... שישרת אותנו בעתות חירום ויאפשר לנו להקים נקודת שליטה נוספת במצבי חירום. סיימנו את הרחבת הניקוז ברחוב הודיה שבשכונת מכבים, לקראת החורף הבא. הניקוז החדש גדול כמעט פי שלוש מהישן, וכך יימנעו הצפות במקום. בנוסף, אנו מטפלים במגרש הספורט בהודיה, למען בני ובנות הנוער בשכונה. קיבלנו אישור תקציבי להשתתפות המדינה בסלילה מחדש של כביש מנחם בגין, התעקשנו שהטיפול בכביש ייעשה מן היסוד, ולא קרצוף ריבוד. אנו נמשיך בפרויקט לצביעה וסימון של כבישים, חניות, ושמירה על הסדר הציבורי ובטיחות הנהגים. נעשתה התחלה של קידוחי ניסיון לקביעת אופי הביסוס לקראת פינוי בינוי ב"ס "נועם סיני", ולאחרונה קיימנו ישיבה יחד עם צעירי י"ב ביישוב, כדי לסייע להם בקיום הרונדו המסורתי, כולל הקצאת משאית עם מוזיקה וליווי של המשטרה והשיטור העירוני. אני רוצה להודות לכל השותפים למלאכה הזו. תודה רבה לאילן המנכ"ל שריכז את העניין. היה מרגש לפגוש את התלמידים, לקיים איתם דיון, ולקבל את ההחלטות המשותפות יחד איתם. קיבלנו תעודת הוקרה ממנהל חברה ונוער של מדינת ישראל לפעילות המתנ"ס ומחלקת הנוער במהלך תקופת הקורונה. קיימנו ערב השקה של סיירת הורים בגן יבנה, היום בערב הם יצאו לסיבוב ולמוקדי הבילוי. קיימנו ישיבת הנהלת מתנ"ס שסיים השנה באיזון תקציבי, הגירעון צומצם, חל גידול בנפח הפעילות לצד התייעלות לצמצום הוצאות שכו. תודה לרפי, מנהל המתנ"ס, ולעובדים ולצוות ההנהלה. בעקבות הפסקות חשמל בגן יבנה תכופות, שלחנו מכתב למנכ"ל וביקשנו פגישה איתו ועם הצוות לשו, כדי לבדוק את האפשרות של הרחבה או טיפול במה שקורה עם העניין הזה.

והנושא של תחבורה, לאור פניות התושבים, הוספנו קווי אוטובוס ודיוקים בזמני הגעתם, לרווחת הנוסעים, בקווים 340 ו-37. נפרדנו לאחרונה מאדם יקר לגן יבנה, אלוף משנה יוסי כהן, מפקד מחוז דרום של פיקוד העורף, כשליווה אותנו בין השנים 2017-2020, עברנו יחד ירי טילים, בלוני תבערה, תקופות מתוחות, קורונה ומצבי חירום, יוסי ממשיך הלאה, ולנו נותר רק להודות לו על הסיוע ליישוב, על הפגנת החוסן והשליחות האמיתית. אנחנו נתחיל עם הסדר יום של הישיבה שלא מן המניין, מספר 10, 25.6.20, אישור המלצות ועדת הנהלה מס' 15 מיום 31.5.20 - אישור צו המיסים לשנת 2021. התייחסויות, בבקשה.

מירב אילוז: אפשר להראות בבקשה את ההצעה לסדר יום בדבר הטייס האוטומטי? זה חלק מצו הארנונה.

דרור אהרון, יו"ר: ההצעה שלך נבחנה, היא לא עומדת בהוראות החוק,

מירב אילוז: איזה הוראות חוק?

דרור אהרון, יו"ר: לכן אני לא אעלה אותה לסדר יום.

מירב אילוז: למה? איזה חוק?

דרור אהרון, יו"ר: יעל, את רוצה להסביר?

מירב אילוז: יעל, את רוצה להסביר בבקשה?

עו"ד יעל צוברי: אני אסביר. בעצם, שיטת הטייס האוטומטי זה בעצם מנגנון של עדכון

תעריפי ארנונה שמחויב על פי דין. אני מפנה לעניין הזה לסעיפים 7 ו-9ב' בחוק הסדרים במשק המדינה, תיקוני החקיקה להשגת יעדי תקציב, תשנ"ג 1992. שבעצם, לפי סעיף 9ב', סכום הארנונה שהרשות תטיל צריך להיות בתוספת שיעור העדכון שזה נוסחה מסוימת שנדברה פה,

מירב אילוז: אני מכירה את הנוסחה. אבל איך בערים אחרות, אני יכולה בבקשה להעלות

את ההצעה לסדר יום, היא קשורה ישירות לנושא השני.

דרור אהרון, יו"ר: ההצעה שלך לא חוקית, אני לא מעלה הצעה שהיא לא תקינה.

מירב אילוז: למה היא לא חוקית?

דרור אהרון, יו"ר: הסבירו לך, הסבירו לך,

מירב אילוז: איך היא חוקית בעיריות וביישובים אחרים, ופה היא לא חוקית?

דרור אהרון, יו"ר: אני לא יודע איך הגישו אותה,

דובר: אני מציע,

מירב אילוז: לבטל את הטייס האוטומטי, אתה מסתיר לי,

דרור אהרון, יו"ר: אני לא יודע איך הגישו אותה במקומות אחרים,

מירב אילוז: הגישו, ראשי הרשויות והערים החליטו,

דרור אהרון, יו"ר: כפי שהגשת, סליחה, בואי,

מירב אילוז: רגע, תן לי לסיים,

דרור אהרון, יו"ר: את, מדברת על הצעת סדר יום שאת הגשת, אל תגידי לי מה אני צריך

להגיש.

מירב אילוז: לא, אני שואלת, אני אומרת, איך זה יכול להיות שראשי הרשויות והערים

האחרות כן הצליחו לבטל את זה, ורק כבודו,

דרור אהרון, יו"ר: אני מסביר לך,

מירב אילוז: לא יכול?

דרור אהרון, יו"ר: אני מסביר לך, בואי, זה לא פופוליזם,

- מירב אילוז : מה הקטע? בוא קצת לקראת התושבים, ובמיוחד בשעה כזאת.  
 דרור אהרון, יו"ר : כדי לעשות פופולזים,  
 מירב אילוז : מה קשור פופולזים? אגב, זה מרחב פופוליסטי, אם לא שמת לב, אז אל ת-,  
 בלי הסיסמאות האלה.  
 דרור אהרון, יו"ר : הצעת הצעה לסדר יום. היא לא עומדת,  
 מירב אילוז : העליתי הצעה,  
 דרור אהרון, יו"ר : היא לא עומדת בהוראות ובתקנות, לכן היא לא תעלה.  
 מירב אילוז : אז תסביר לי, אז תסביר לי,  
 דרור אהרון, יו"ר : הסבירו לך, הסבירה לך היועצת המשפטית,  
 מירב אילוז : לא, איך במקומות אחרים זה כן עומד?  
 דרור אהרון, יו"ר : אוקי, התייחסות ל- אני לא צריך להסביר לך, תלכי ותבדקי.  
 מירב אילוז : אתה כן צריך להסביר לי, איך, מה, יש איפה ואיפה?  
 דובר : את לא יכולה להסביר, יעל? יש לנו יועצת משפטית,  
 מירב אילוז : יש איפה ואיפה בין גן יבנה לבין יישובים אחרים, כמו רעננה, כמו באר שבע,  
 יש איפה ואיפה? במה שונה רוביק דנילוביץ', יש הרבה שונה, אבל במה שונה  
 רוביק דנילוביץ' מדרור אהרון? במה?  
 דרור אהרון, יו"ר : בואי, אני לא אגרר אחרי הקנטורים שלכם,  
 מירב אילוז : במה?  
 דרור אהרון, יו"ר : אני אענה לך בצורה, אני לא אגרר אחרי הקנטורים שלכם,  
 מירב אילוז : זה לא קנטור, אני תושבת מן המניין ואני מייצגת פה תושבים,  
 דרור אהרון, יו"ר : אני אענה לך בצורה מקצועית, אני ענה לך בצורה מקצועית, הגשת הצעה  
 לסדר, שאינה תקינה, אינה עולה בקנה אחד עם החוק. לכן היא לא תעלה.  
 אין פה ויכוח, זה הכל.  
 מירב אילוז : אז בואי תסבירי לי, איך זה יכול להיות במקומות אחרים ופה לא?  
 דרור אהרון, יו"ר : לא יודע. תבדקי. כמו שהגשת אותה,  
 מירב אילוז : תבדוק אתה, לך יש יועצת משפטית.  
 דרור אהרון, יו"ר : כמו שהגשת אותה כרגע היא לא תקינה.  
 עו"ד סביון יניב : תבדקי בעצמך. כמו שהגשת אותה,  
 מירב אילוז : אני, אין לי עוד מה לבדוק את עצמי. אני יודעת שבמקומות אחרים, אני לא  
 מבינה גם איך יושבים פה כל האנשים ושותקים, אבל, תסבירי לי איך  
 במקומות אחרים כן ופה לא?  
 עו"ד סביון יניב : לפתוח את סעיף 26 בתוספת השלישית, ותראה איפה הבעיה.  
 דרור אהרון, יו"ר : הדבר השני, שניה, מוטי, הדבר השני, אני מאד מבקש, במהלך הישיבה,  
 להתנהג כיאות, לא לזלזל,  
 מירב אילוז : אני מתנהגת כיאות, ואף אחד לא מזלזל,  
 דרור אהרון, יו"ר : לא לזלזל.  
 מירב אילוז : אל ת-, אף אחד לא מזלזל, אולי לתחושתיך.  
 דרור אהרון, יו"ר : לא לזלזל.  
 מירב אילוז : לא מזלזלת, חס וחלילה.  
 דרור אהרון, יו"ר : רוביק חבר טוב שלי, והמחמאות שקיבלתי ממנו מציבות אותי בקו ראשון  
 עם ראשי הרשויות. אז אל תנסי,

- מירב אילוז : אני לא השוויתי, לא שמתי אתכם בכלל על אותו ... , אני רק שואלת, איך הוא יכול ואתה לא?
- דרור אהרון, יו"ר : כן, מוטי, בבקשה.
- עו"ד מוטי יוסף : יעל, יעל, לא כולם פה עם השכלה משפטית, מה לעשות. אני רק חוזר על הדברים שהיא אמרה, שוב פעם, בשפה פשוטה, שנבין, למה ההצעה שלה היא לא חוקית, מאד פשוט.
- עו"ד יעל צוברי : אני אסביר אותה. אני לא אמרתי שההצעה לא חוקית, אמרתי שהשיעור של העדכון, את כן אמרת,
- עו"ד מוטי יוסף : אני לא אמרתי הצעה לא חוקית.
- עו"ד יעל צוברי : לא, מה שאמר ראש המועצה.
- עו"ד מוטי יוסף : ראש המועצה אמר שההצעה לא חוקית.
- מירב אילוז : ההצעה לא חוקית.
- דרור אהרון, יו"ר : הוא אמר שהיא לא תואמת את הוראות החוק.
- עו"ד יעל צוברי : היא לא תואמת להוראות החוק, מה לעשות?
- דרור אהרון, יו"ר : לא תואמת את הוראות החוק, עוד פעם, אני גם יכולה לקרוא את כל הסעיף אם תרצו. שיעור העדכון שהשנה, לשנת 2021, הוא 1.1 בהתאם לאותו תחשיב שאמרת שאת מכירה, מחויב על פי דין, זה חקיקה ראשית שמחייבת להוסיף את שיעור העדכון הזה בכלל הרשויות המקומיות, זה לא משהו שרשות יכולה להחליט אם היא רוצה להוסיף אותו או לא,
- מירב אילוז : אבל עובדה שכן.
- עו"ד מוטי יוסף : אז יש לי שאלה,
- מירב אילוז : מליאת המועצה יכולה להחליט שהיא יכולה לבטל את הטייס האוטומטי, כן או לא?
- דרור אהרון, יו"ר : לא.
- עו"ד מוטי יוסף : יש לי שאלה משפטית. סביון, ברשותך, ... מה שאת אומרת הכל טוב ויפה, זה נכון, אבל יש למליאה את הסמכות לבוא ולהגיש, לצורך העניין, לדון בבקשה שהיא יכולה גם להידחות או להתקבל, שבה המועצה מגישה בקשה לשרים, שר הפנים, שר האוצר, לבקש שהטייס האוטומטי לא יעודכן. נכון או לא?
- עו"ד יעל צוברי : נכון, אבל זה,
- עו"ד מוטי יוסף : יופי.
- עו"ד יעל צוברי : אבל זה לא סותר את מה שנאמר, זה דורש,
- עו"ד מוטי יוסף : לא, זה לא סותר, בכלל לא, זה לא סותר, ההיפך. לכן מה שמירב,
- עו"ד יעל צוברי : מה שאמרת בכפוף לאישור השרים.
- עו"ד מוטי יוסף : מצוין. לכן,
- מירב אילוז : מעולה.
- עו"ד מוטי יוסף : יופי. אז לכן ההצעה היא עומדת בהוראות החוק מבחינת הסדר פה בתוך המליאה. אנחנו יכולים להעלות את ההצעה לסדר יום, המליאה יכולה לדון בה, לאשר או לדחות. את קופצת שלב קדימה. אני לא מדבר על זה בכלל. היא לא מדברת על זה. היא מדברת על השלב כרגע שבו אנחנו נמצאים מבחינת הצעה. האם המליאה מוסמכת לוועדת השרים? כן.

- עו"ד יעל צוברי : להגיש בקשה כן, אבל, יפה.
- עו"ד מוטי יוסף : המינוח היה לבטל ולכן נאמר, ההצעה שהוגשה היא לא תקינה, היא לא תעלה לסדר היום. תגישו לא, לא, עזבי, אנחנו לא מדברים, יעל, יעל, יעל, בואי, תעצרי פה. הוויכוח הזה הוא עקר. הוויכוח הזה הוא עקר. אתם יכולים להגיש, אתם יכולים להגיש עתירה כנגדי בעניין הזה, זו זכותכם,
- עו"ד מוטי יוסף : לא צריך להגיש עתירה, אני רק רוצה, אני רק רוצה, ברשותך, אוי, נו,
- דוברת : שנייה, דקה. זה לא יעלה לסדר היום והוגשה שלא כדון, לא בהתאם להוראות והנחיות.
- עו"ד מוטי יוסף : טוב, יעל,
- מירב אילוז : אפשר לקבל בבקשה חוות דעת משפטית שלך?
- דרור אהרון, יו"ר : כן, חיים. שנייה, חיים ביקש,
- מירב אילוז : לא, לא, לא. סליחה,
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, חיים ביקש, רגע, סליחה, סליחה. חיים, בבקשה.
- דובר : מה, את קובעת את סדר היום?
- מירב אילוז : לא, אני מבקשת חוות דעת משפטית.
- דרור אהרון, יו"ר : חיים, בבקשה. חיים, בבקשה. רגע, את קיבלת את רשות הדיבור? רגע. חיים, בבקשה.
- חיים שוחמי : כמו שאתם, המועצה, יכולים לא לקבל או לא לאשר את החוק שהוא המלצה של הממשלה, אני חושב גם כן, באמת, לנוכח השעה הקשה הזאת של כל התושבים כמו שכבר צוין, ובמיוחד לאור העובדה שכן הייתה עלייה ב-2019 שלא ציינת אותה,
- חיים שוחמי : וכן הייתה פה תוספת של הפרגולות שהגדילה את הבתים ב=40, 50 מטר בממוצע לכל בית, וכן זה מלמעלה ולא מלמטה, ואז התעריף הוא גבוה יותר. השאלה היא אם אי אפשר לבדוק את האפשרות של המליאה כאן, באמת לדחות את הטייס האוטומטי למרות כל הגירעונות שיש.
- דרור אהרון, יו"ר : הטייס האוטומטי, אוקי, אני אענה לך. הטייס האוטומטי נועד כדי לכסות את הוצאות המועצה הנלוות. מה שאני מבקש, שאני לא אסביר לך, מה המשמעויות הכלכליות כספיות, בסופו של דבר ...
- חיים שוחמי : זה אני לא,
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, רגע, רגע. סליחה.
- חיים שוחמי : רגע, אתה חתכת אותי, אני לא סיימת.
- דרור אהרון, יו"ר : בבקשה.
- חיים שוחמי : מה שאלון יכול להסביר אני יודע, זה שאני רוצה ...
- דרור אהרון, יו"ר : לא, אתה לא יודע, כי נוספו דברים נוספים. כמו לדוגמה, 300,000 שקל למועצה דתית, כמו לדוגמה, נושא זחילות שכר שנוספו עלינו, ומגדילות את הגירעון של התקציב בצורה משמעותית.
- חיים שוחמי : הכל טוב ויפה, אבל אני אמרתי עוד פעם,

- דרור אהרון, יו"ר : הטייס האוטומטי נועד לכסות את העלויות הנוספות שיש למועצה במהלך השנה. אז תן לי רגע לענות לך, אלון, בבקשה. רגע, שניה, אתה לא מקבל זכות דיבור, חכה. אתה עכשיו במגרש שלי.
- עו"ד מוטי יוסף : זה לא המגרש שלך ולא כלום.
- דרור אהרון, יו"ר : בוא לא נדבר על זה עכשיו.
- חיים שוחמי : זה מגרש של כולנו.
- דרור אהרון, יו"ר : אחרי שדיברת אליי בצורה לא מכובדת.
- עו"ד מוטי יוסף : אני לא מתעסק עם תחושות,
- דרור אהרון, יו"ר : אה, אוקי. הבנתי.
- עו"ד מוטי יוסף : אם נפגעת,
- דרור אהרון, יו"ר : לא, חס וחלילה, לא נפגע. אני רק מבהיר לך את הנקודה. כן, אלון. בבקשה.
- אלון מדהלה : אני רוצה לדבר על כמה עניינים, גם על הפן הכלכלי של כל הנושא הזה של הטייס האוטומטי. הטייס האוטומטי בא לשמור על הערך הריאלי של הכסף משנה שעברה. הרי מה זה הטייס האוטומטי בסופו של דבר? הוא בא לעשות ממוצע בין עליית מדד השכר הציבורי לבין מדד המחירים לצרכן. זה שומר על הערך הריאלי משנה קודמת. עכשיו, אני אתן לכם, קודם כל, אני גם, הכנו איזושהי טבלה, שמראה ארנונה משוקלת למ"ר בכל הרשויות באזור, של גן יבנה- חד משמעית, הכי נמוכה באזור. עכשיו גם ראיתי איזשהן תהיות למה זה 2018. משרד, זה על פי הדו"חות הכספיים של משרד הפנים. משרד הפנים טרם הכין את הדו"חות הכספיים ל-2019, וגם לא התחיל לעשות אותם. לכן מה שהבאנו זה 2018, זה השנה האחרונה שמשרד הפנים פרסם.
- מירב אילוז : את התושב לא מעניין לפני שנתיים, מעניין אותו עכשיו מה יוצא לו מהכיס.
- אלון מדהלה : שניה, תנו לי כמה דברים,
- עו"ד סביון יניב : ההשוואה יכולה להיות רק לפני שנתיים.
- מירב אילוז : מה שיוצא לו מהכיס. ואתם גם בחרתם להראות את איפה שזול. את באר טוביה לא בחרתם להראות.
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, תנו לאלון לדבר. רגע.
- עו"ד סביון יניב : באר טוביה יותר יקרה, מה הבעיה.
- דרור אהרון, יו"ר : סביון, דקה. אלון, בבקשה.
- אלון מדהלה : בתקופת הקורונה יש לנו הוצאות כלכליות שלא תלויות בנו,
- מירב אילוז : גם לתושבים יש הוצאות כלכליות שלא תלויות בהם.
- אלון מדהלה : אבל שניה. אבל יש לנו הוצאות כמו מועצה דתית של משרד הדתות, העלה לנו את התקציב איזה 300,000 שקל.
- דובר : הוגשה עתירה, לא?
- אלון מדהלה : שניה, תנו לי להגיד,
- דובר : הוגשה עתירה בעניין הזה, של המועצה. נכון?
- אלון מדהלה : מה?
- דובר : הוגשה, עד כמה שאני זוכר,
- דרור אהרון, יו"ר : אני אעדכן על העתירה.
- דובר : יופי. הוגשה עתירה בעניין.
- אלון מדהלה : יש לנו הסעות, בגלל כל הקורונה, הסעות של חינוך מיוחד שהיינו צריכים לפצל ולשדרג מוניות ואוטובוסים ציבוריים שגרם לנו להוצאות כספיות

ניכרות. יש לנו את כל הנושא הזה של פינוי אשפה וגזם, שגדל בצורה דרסטית בתקופת הקורונה. יש לנו את הזחילת שכר שבעקבות הסכם הקיבוצים. זה דברים שלא תלויים בנו, ואם אנחנו יכולים לשמור על הערך הריאלי של הארנונה של שנה קודמת, זה יפתח לנו בור תקציבי עוד יותר גדול, ואני חושב שעדיין, האחוז 1.1 העלאה שיש לטייס האוטומטי, זה משהו שהוא נדרש,

- יש ראשי רשויות שוויתרו על הזחילת שכר, מירב אילוז :  
 אי אפשר לוותר על זחילת שכר. לא יכול להיות. דרור אהרון, יו"ר :  
 אלון, כמה כסף, כמה כסף, בהערכה שלך כגזבר, ה-1.1% יכניס למועצה? עו"ד מוטי יוסף :  
 בערך חצי מיליון שקל במקרה הטוב, וההוצאות הכספיות שלנו בגין כל מה שאמרת- הרבה יותר ממיליון שקל. אלון מדהלה :  
 אוקי. עו"ד מוטי יוסף :  
 אני אעלה את ההצעה שלך לסדר היום, אם בכלל לדון בה, אם ... לעצמך, אני מתנגד לה. מי בעד להעלות את ההצעה לסדר יום שירים את היד? אחד, שניים, שלושה. מי נגד, שירים את היד. אחד, שניים, שלושה, דרור אהרון, יו"ר :  
 תורידו. תצביעו נגד התושבים. נפלא. מירב אילוז :  
 ארבעה, חמישה, שישה, שבע, שמונה, תשעה. דרור אהרון, יו"ר :  
 אולי אנחנו מצביעים בעד השירותים לתושבים? עו"ד סביון יניב :  
 אנשים פה יוצאים לחל"ת, אנשים פה קורסים ואתם בחוסר קשב. בחוסר מירב אילוז :  
 קשב.  
 די עם הפופוליזם. דרור אהרון, יו"ר :  
 שום פופוליזם. אנשים פה קורסים ואתם בחוסר קשב. מירב אילוז :  
 כן, נו, בסדר. שמעתי כבר את הדיבור הזה. דרור אהרון, יו"ר :  
 אתה יכול לשמוע עד מחר. מירב אילוז :  
 תאמין לי, חיים, אני הולך לקראת, מה שאנחנו יכולים. איפה שאנחנו לא יכולים, אנחנו גם נגיד את זה ביושר ובהגינות. אבל לעשות פופוליזם על הגב שלנו, דרור אהרון, יו"ר :  
 זה לא פופוליזם. זה כאב של אנשים. מירב אילוז :  
 טוב, אוקי. תתייחסו לצו המיסים בבקשה. דרור אהרון, יו"ר :  
 איזה כאב, את רוצה שנקרוס? ירדנה אוקמן :  
 אנשים קורסים, אם את לא שמה לב. אנשים פה קורסים, אם את לא שמה לב, ירדנה. מירב אילוז :  
 אז גם היישוב את רוצה שיקרוס? ירדנה אוקמן :  
 אנשים פה קורסים. אנשים פה בוכים בטלפון. מירב אילוז :  
 התייחסות לצו המיסים. דרור אהרון, יו"ר :  
 ירדנה, ירדנה, להזכירך, בישיבת הנהלה, וועדת הנהלה שהיה בעניין של הפרגולה, את נמנעת מלהצביע. את נמנעת מלהצביע. עו"ד מוטי יוסף :  
 כן? ירדנה אוקמן :  
 אפשר רגע התייחסות לצו המיסים? זה לא קשור לעניין, דרור אהרון, יו"ר :  
 וברור לי, עו"ד מוטי יוסף :  
 אבל תן לי להסביר לך למה. ירדנה אוקמן :  
 שנייה, ברשותך. שנייה, שנייה. עו"ד מוטי יוסף :



- ירדנה אוקמן : אני אסביר לך למה, בגלל שאני מעדיפה שהיישוב לא יקרוס, מאשר, שכולנו נשב, ונעשה מאמץ ונשלם, כדי שהיישוב לא יקרוס.
- מירב אילוז : בדיוק יושבים פה אנשים שמקבלים משכורת בשביל שיגרמו ליישוב הזה לא לקרוס.
- ירדנה אוקמן : אם היה אפשר לעשות את זה, תאמין לי שהייתי מצביעה.
- עו"ד מוטי יוסף : שנייה, אני אגיד לך למה.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, לא, לא. להתייחס לצו המיסים עכשיו. אין וויכוחים עכשיו בין האנשים ככה. לא מתאים. צו המיסים עכשיו.
- עו"ד מוטי יוסף : אנחנו לא מתווכחים, חס וחלילה.
- דרור אהרון, יו"ר : צו המיסים בבקשה.
- עו"ד מוטי יוסף : אתה רואה, באנו רגועים,
- דרור אהרון, יו"ר : צו המיסים, בבקשה. בבקשה.
- עו"ד מוטי יוסף : הכל טוב, אתה רגוע, אני רגוע, כולנו רגועים ברוך השם.
- דרור אהרון, יו"ר : אנחנו תמיד רגועים.
- עו"ד מוטי יוסף : נכון. עכשיו, לגבי צו המיסים לשנת 2021. קודם כל, אני רואה שישנה כוונה להקים צוות מקצועי. כך, השאלה שלי, קודם כל, למה רק עכשיו להקים את הצוות המקצועי? אנחנו מדברים על נושא הארנונה, ואני מנהל חליפת התכתבויות, חוות דעת, וכולי וכולי, קרוב לשנה וחצי. אני מנסה להבין את הרציונאל למה דווקא עכשיו. זה שיש שכונות חדשות, זה לא משהו שעכשיו מפתיע אותנו. לא היה מקום, בראייה שלך כראש רשות, לבוא ולהקים את הצוות המקצועי הזה, בוא נגיד, לפני שנה וחצי, לצורך העניין, או שנה, או מספר חודשים?
- ירדנה אוקמן : מה זה רלוונטי להגיד את זה עכשיו? מה זה רלוונטי?
- דרור אהרון, יו"ר : מה הקשר לצו המיסים?
- עו"ד מוטי יוסף : אני מנסה, לא, אני רוצה, שנייה,
- ירדנה אוקמן : מה אתה בוכה על מה שהיה? עכשיו עושים, תצביעו בעד, וזהו.
- דרור אהרון, יו"ר : מה הקשר לצו המיסים?
- מדברים ביחד
- עו"ד מוטי יוסף : מצוין. יופי.
- דרור אהרון, יו"ר : למה, מה הקשר לצו המיסים?
- עו"ד מוטי יוסף : מה הקשר לצו המיסים? מה שכתוב פה, אני לא,
- דרור אהרון, יו"ר : לא, אישור צו המיסים.
- מירב אילוז : אנחנו מדברים על הוועדה המקצועית. הוועדה המקצועית הייתה אמורה לחשב מסלול מחדש,
- מדברים ביחד
- עו"ד מוטי יוסף : אין בעיה, סביון, מצוין. אז אני אשאל שם. עכשיו, לגבי צו המיסים. אני רואה את הצו, למעשה, לא הרבה השתנה פה. לא הרבה השתנה פה מהצו, רק הטייס האוטומטי.
- עו"ד סביון יניב : רק הטייס האוטומטי. עכשיו, אני, באמת, אני מנסה לשאול ולהבין, ואני באמת באמת רוצה לקבל תשובה שהיא תהיה אמיתית, מעבר לזה שיש בעיות תקציביות וכולי. כשאני קורא את צו המיסים, אתה יודע מה קופץ לי לעין? קופץ לי דבר אחד. שאני מסתכל, ואני, שוב פעם, אני אחזור, אין מה

- לעשות, אני אחזור לעניין של ה... של הפרגולה, כאשר אני משווה את זה אל מול מרתף, שעל מרתף המועצה גובה 24.38 שקלים למ"ר לשנה, שזה, אין חולק, וזה בהמשך גם לחוות הדעת, איך כתב, איך כתבה יעל בחוות הדעת? 'הפרגולה חלק אינהרנטי מהבית?' אתה יכול לחלוק על זה. אבל אין חולק שמרתף הוא חלק אינהרנטי מהבית כי הוא נמצא בתוך הבית. אז אני מנסה להבין באמת, ואני מתקשה להבין את העניין, זה הגיוני?
- עו"ד סביון יניב : אז תפתח את הצו ותראה שמרתף שאינו משמש למגורים, אם יש בתוך בית מרתף,
- עו"ד מוטי יוסף : אתה צודק,
- עו"ד סביון יניב : ואתה משתמש בו למגורים, אתה משלם לפי השימוש בפועל - מגורים, וזה שמופיע תעריף למרתפים שמשמשים רק למקלטים,
- עו"ד מוטי יוסף : אני לא מתווכח איתך על זה. אתה צודק.
- עו"ד סביון יניב : רק למקלטים, אז בקטע הזה יש הנחה.
- עו"ד מוטי יוסף : אתה מתפרץ לדלת פתוחה. אתה צודק, איפה שאתה צודק,
- דרור אהרון, יו"ר : אבל זה סותר את מה שאתה אומר.
- עו"ד מוטי יוסף : שנייה, לא. זה לא סותר.
- דרור אהרון, יו"ר : ממש. כי אתה לא מבין מה ההבדל. כי אם אתה בא ואומר שמרתף צריך לבדוק אותו ואין בו מגורים והוא מרתף, אז אין בעיה. אבל אם הוא משמש כמגורים זה מגורים כמו דבר אחר.
- עו"ד מוטי יוסף : הפרגולה משמשת כמגורים?
- דרור אהרון, יו"ר : השופט היום אמר לך דבר מאד חשוב,
- עו"ד מוטי יוסף : מה הוא אמר? ... ושאתה קובע. שאתה קובע.
- דרור אהרון, יו"ר : הוא אמר לך דבר מאד חשוב. לא, לא, לא.
- עו"ד מוטי יוסף : שאתה קובע.
- דרור אהרון, יו"ר : אבל הוא אמר לך משהו מאד חשוב,
- עו"ד מוטי יוסף : הוא אמר ברחל בתך הקטנה, הוא אמר לך,
- דרור אהרון, יו"ר : למה אתה לא נותן לי לדבר, דקה.
- עו"ד מוטי יוסף : בבקשה. סליחה. דבר.
- דרור אהרון, יו"ר : הוא אמר לך שפרגולה זה בדיוק כמו שירותים, וכמו מטבח, והגבייה צריכה להיות אותו דבר. הוא לא רואה בזה שום פסול. ואף אחד מאיתנו לא אוהב לשלם.
- מירב אילוז : הוא לא דן במהות הזאת. גם אני הייתי בבית משפט. הוא לא דן במהות הזאת.
- דרור אהרון, יו"ר : אבל בסופו של דבר, בסופו של דבר הבחירה אם לשים פרגולה או לא היא של התושב.
- מירב אילוז : הוא אמר שזה בסמכות שלך.
- דרור אהרון, יו"ר : יכול התושב ברצותו לשים פרגולה,
- עו"ד מוטי יוסף : אבל אנחנו לא גרים ביישוב,
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, ויכול התושב ברצותו שלא לשים פרגולה.
- עו"ד מוטי יוסף : ברור.
- דרור אהרון, יו"ר : אבל מצד שני, מצד שני, ההבהרה הייתה פה מאד חשובה, ואתה בעצם חידדת אותה, ואני מודה לך על זה.

|                    |  |
|--------------------|--|
| עו"ד מוטי יוסף :   | אז קודם כל,  |
| מירב אילוז :       | בית המשפט קבע שזה בסמכות שלך להחליט. אתה בוחר לא להחליט.                             |
| עו"ד סביון יניב :  | בית המשפט קבע בצורה חד משמעית שזה בסמכות המועצה.                                     |
| דרור אהרון, יו"ר : | בסמכות המועצה. בואי תבחיני. גם הגבייה, הגבייה הייתה צריכה להיות מול המועצה, לא מולי. |
| מירב אילוז :       | בסמכות ראש המועצה שמפעיל את המליאה, באמצעות ראש המועצה.                              |
| עו"ד מוטי יוסף :   | מי עומד בראש המועצה? אני? לא. אתה, אתה קובע.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | לא, יש הבדל.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | אתה קובע במסווה מדיני.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | זה גם אתה מטעה עוד פעם את המשפטן.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | אני לא מטעה, לא.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | ועורך דין. ואני לא משפטן ולא עורך דין.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | ונוטריון.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | ונוטריון.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | כן.  |
| דובר :             | מה ההבדל?  |
| (צוחקים)           |  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | החותמת האדומה?   |
| דרור אהרון, יו"ר : | החותמת האדומה.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | לא, בוא, בוא. שניבין. אני רק רוצה לקבל את התשובה. בוא תסביר לי.                      |
| דרור אהרון, יו"ר : | עניתי לך. הלאה. עניתי לך.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | ענית לי?   |
| דרור אהרון, יו"ר : | קדימה.   |
| מירב אילוז :       | אני רוצה להגיד דבר לגבי וועדת,   |
| עו"ד סביון יניב :  | מוטי, כל מי שלא נוח לו, יכול להסיר את הפרגולה, ולבנות מרקיזה מבד, לא יחויב בארנונה.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | ברור לך שזה לא ריאלי.  |
| עו"ד סביון יניב :  | למה ברור לי? אם אנשים נאנקים תחת הנטל,   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | ברור לך.   |
| מירב אילוז :       | אוי, נו.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | בואו, קדימה. תתקדמו.   |
| עו"ד סביון יניב :  | ישימו סככה עם צל כזה כמו בפארקים הציבוריים, ולא יחויבו.                              |
| מירב אילוז :       | למה בגדרה הם יכולים? למה בגדרה יכולים להנות מפרגולה ופה לא?                          |
| דובר :             | כי הם נאנקים.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | מוטי, תתקדם, בבקשה. מוטי, בבקשה. קדימה.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | וואלה, אני אגיד לך את האמת, אני אגיד לך את האמת, לא רק שנאנקים, אלא גם בוכים ...     |
| עו"ד סביון יניב :  | אני מסכים איתך. אבל מי שבאמת אין לו, יכול לפרק את הפרגולה ולא יחויב.                 |
| דרור אהרון, יו"ר : | מוטי, בבקשה, קדימה. תתקדם. שאלה הבאה בבקשה.  |
| מירב אילוז :       | יעלה לו יותר לפרק את הפרגולה.  |
| חיים שוחמי :       | בקשר לוועדה המקצועית, דרור.  |

- כך. אה, אוקי. חיים. תחליטו, דרור אהרון, יו"ר :  
מדברים ביחד  
עו"ד מוטי יוסף :
- יעל, וזו שאלה שאני מבקש תשובה שאת תתני, כי זה בפן המשפטי יותר. אני מפנה אותך לצו, אל הצו עצמו בסעיף 4 אחת, בסוף. סעיף 4.3. תראי, יש שם את הנושא של חתימה על טופס וויתור סודיות. אני בחנתי כמעט, משהו כמו איזה 20, 30 צווי ארנונה במלא יישובים. קודם כל, עניין של וויתור סודיות לא מופיע באף אחד. זה, אני חושב שאנחנו הרשות היחידה שיש בה את העניין הזה של טופס וויתור סודיות. אני, באספקט המשפטי, בעיניי גם, בדיקה שאני עשיתי, זה קצת בעייתי מבחינה משפטית חוקית. לכן אני רוצה לקבל את התשובה שלך, ותאמרי לי מתוקף מה, מה התיקוף של זה, מעבר לרצון של המועצה לבוא ולבדוק האם מאן דהוא משקר, לצורך העניין, שיש וויתור, זו שאלה חוקית חוקית, ...
- עו"ד יעל צוברי :  
דרור אהרון, יו"ר :  
אני שואל, מתוקף מה שמנו את הסעיף הזה, מתוקף זה שכן אדם מבקש הנחה?  
עו"ד יעל צוברי :  
עו"ד מוטי יוסף :  
עו"ד יעל צוברי :  
מבחינת הנוהל של המועצה של מחלקת הגבייה והגזברות. אני מוכנה לבחון את זה כמובן, אם זה לא ברור, ולתת תשובה מסודרת.  
עו"ד מוטי יוסף :  
תראי, כאשר אני חבר וועדת הנחות, תנאי הסף להגיש את הבקשה, זה חתימה על טופס וויתור סודיות. עכשיו, אין לזה תוקף בוועדת הנחות, ... אנחנו מאשרים את זה גם. אז אני בא, ואני אומר לך, שמבחינה חוקית, אבל אם זה משהו שהוא מבחינת הדין, הם נדרשים לקבל מסמכים רפואיים, כדי לבחון לטבלת הכנסה, או לוועדת ההנחות, אנחנו מדברים פה לצורך מתן הנחה.  
עו"ד מוטי יוסף :  
יעל, את צודקת. אבל אנחנו מדברים פה לא על סודיות רפואית, שזה דבר אחר.  
דרור אהרון, יו"ר :  
לא, זה כל הסודיות. גם כלכלית. אם הוא צריך להמציא לדוגמה, בוא, אני אסביר לך. אם הוא צריך להמציא, לדוגמה,  
עו"ד מוטי יוסף :  
צריך גם להבין את ההבדל בין המונחים,  
דרור אהרון, יו"ר :  
דקה, אם הוא צריך להמציא, לדוגמה, טפסי 106, ומשכורות, הוא חייב לחתום,  
עו"ד יעל צוברי :  
לצורך טבלת הכנסה.  
דרור אהרון, יו"ר :  
הוא חייב, כדי להציג את ההכנסה שלו הוא חייב לחתום,  
עו"ד מוטי יוסף :  
לא, זה בסדר.  
דרור אהרון, יו"ר :  
לא, הוא חייב לחתום על כתב וויתור סודיות. למה אתה מתכוון? אני לא מצליח להבין למה אתה מתכוון.  
עו"ד מוטי יוסף :  
אז אני אומר שאני רוצה שתבדקי את זה.  
דרור אהרון, יו"ר :  
לא, אבל אני רוצה להבין רגע, יעל. אם הוא מציג בפני הוועדה טפסי 106,  
עו"ד מוטי יוסף :  
לא, לא, לא, לא. אני אסביר לך.  
עו"ד יעל צוברי :  
אבל זה לא ... לצורך בחינת טבלת הכנסה ...

- עו"ד מוטי יוסף : כמו שאתה, המועצה יכולה, באמצעות אותו טופס לבצע פנייה, זה ההבדל. אתה צריך להבדיל בין שני הדברים.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, הוא מוותר על סודיות כדי שהוא יוכל להגיש ואנחנו נוכל לבדוק, מדברים ביחד
- דרור אהרון, יו"ר : לא מצליח להבין.
- עו"ד מוטי יוסף : אז אני אסביר לך.
- דרור אהרון, יו"ר : אני אסביר לך, מוטי.
- עו"ד יעל צוברי : ... המועצה לא פונה לשום גוף, ונמצאת פה מנהלת הגבייה, ...
- דרור אהרון, יו"ר : אתה חתמת על כתב סודיות,
- עו"ד מוטי יוסף : איריס, בואי תסבירי.
- דובר : איריס, בואי, בוא נעשה סדר.
- דרור אהרון, יו"ר : כי אני מבין שאדם שמגיש טפסים חייב להגיש את הוויתור סודיות שלו על כל הטפסים שהוא מגיש.
- איריס נעים : נכון. נכון. אני יודעת ש,
- דרור אהרון, יו"ר : אחרת הוא יגיד יום אחד, מה?
- איריס נעים : בהרבה רשויות אני יודעת שכן מבקשים לחתום על טופס ווויתור סודיות, אבל יכול להיות שלא בכל הרשויות זה מסודר כמו אצלנו בצו הארנונה.
- דובר : נכון.
- איריס נעים : אבל כן מבקשים להחתים טופס ווויתור סודיות במחלקה שלי כשאנחנו מעניקים הנחה, אם זה הנחה שלפי קריטריונים, מבחן הכנסה או וועדה, אנחנו מבקשים מסמכים, אישורים רפואיים, תדפיסי בנק, תדפיסים משכורות,
- עו"ד מוטי יוסף : בסדר.
- איריס נעים : אנחנו צריכים גם להיות מוגנים.
- עו"ד יעל צוברי : אבל את לא פונה לגופים מסוימים לקבל מידע על סמך הטופס הזה, נכון?
- עו"ד מוטי יוסף : ברגע, איריס, איריס.
- איריס נעים : אני לא פונה לאף גוף. אני מחתימה,
- עו"ד מוטי יוסף : איריס, אין לי בעיה, אני בא ואומר, אלא אם כן אתם תסייגו, לסייג, זה בדיוק העניין.
- דרור אהרון, יו"ר : אה, הבנתי, לא, לא, דקה, דקה. לא, לא, לא.
- עו"ד מוטי יוסף : צריך לסייג את זה, אתה הבנת עכשיו לאן אני מכוון?
- דרור אהרון, יו"ר : אני הבנתי, הבנתי, הבנתי.
- עו"ד סביון יניב : אני מכוון לזה שכאשר מישו מבקש הנחה, ואני מבקש ממנו תלושי שכר, מחר בבוקר הוא יבוא אליי ויגיד לי, 'אתה פוגע לי בפרטיות'. אוקי? ואז המועצה חשופה לתביעות, כי היא ביקשה ממנו מה שהחוק מבקש ממנו.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, מה שהוא רוצה לחדד,
- עו"ד סביון יניב : אז הוא חותם על זה שהוא לא,
- דרור אהרון, יו"ר : שהמועצה לא תבקש דרך טופס ווויתור סודיות מסמכים מגופים נלווים.
- עו"ד סביון יניב : זה, הטופס, טופס ווויתור,
- עו"ד יעל צוברי : אני אבחן גם את הטופס. אני לא מכירה ... אני אבחן אותו ואני אבדוק את הדברים.

- אני לא רואה בעיה. אני אבל לא רואה בעיה בסעיף. להיפך, אני חושב שהסעיף הזה כן מעגן בתוכו את הנושא, וכן מסביר אותו. זאת אומרת, אני לא רואה פה בעיה.  
לא, אני מסביר.  
אני לא רואה פה בעיה. באמת שאני לא רואה פה בעיה.  
אני לא מתיימר להיות משפטן על, אבל אני יכול לומר שמתוך מה שאני רואה, ומהבדיקה שעשיתי, על פניו, צריכה להתבצע פה בדיקה. תבדקי את זה, יעל.  
בסדר, תבדקי את זה. אבל באופן כללי אני חושב שזה בסדר.  
וזה חשוב, כי בסופו של יום, בסופו של יום,  
ואתה רוצה שאני אגיד לך משהו? לא נצטרך ישיבה שלא מן המניין, נצטרך תיקון. משום שזה לצד צו הארנונה,  
הכל בסדר.  
זה לא קשור לתעריף.  
אני רוצה רגע להגיד משהו לעניין הוועדה המקצועית.  
בבקשה. עוד פעם וועדה מקצועית? בבקשה.  
שני דברים.  
בבקשה.  
אחד, אני מב, אם אפשר בבקשה, יש פה צוות מקצועי מקצועי, יש פה צוות מקצועי שהוא בהחלט מקצועי, ואם אפשר בבקשה לצרף נציגי ציבור.  
לא, אנחנו חשבנו על זה,  
מדוע?  
והחלטנו שלא יהיו נציגי ציבור, לא מהקואליציה ולא מהאופוזיציה,  
למה?  
ככה. כי על מנת שהצוות יהיה מקצועי לחלוטין,  
מקצועי, הוא בא ונותן את החוות דעת,  
ונטול מעורבות פוליטית,  
מדברים ביחד  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :  
דרור אהרון, יו"ר :  
מירב אילוז :

- מירב אילוז : שנייה רגע, אבל,  
 חיים שוחמי : יש לי שני דברים להגיד. דבר ראשון, אני חושב,  
 דרור אהרון, יו"ר : רגע, אבל היא לא סיימה. דקה.  
 מירב אילוז : אני יכולה רגע לסיים, משהו קטן?  
 דרור אהרון, יו"ר : בבקשה. בבקשה.  
 מירב אילוז : שנייה נניח את העניין של הצוות המקצועי בצד, בהנחה שיש פה איזה דד ליין  
 עד סוף השנה לקבל איזשהן המלצות, אז לדווח פשוט למליאה מדי רבעון,  
 בפרוטוקולים של הצוות המקצועי.  
 דרור אהרון, יו"ר : בסדר, ברור. אנחנו נעביר את זה, אני אומר את זה גם, אנחנו נעביר את זה.  
 אין שום בעיה.  
 דובר : יש לי שאלה.  
 דרור אהרון, יו"ר : אבל שנייה, חיים היה לפניך. כן, חיים.  
 חיים שוחמי : בעניין הצוות המקצועי, דבר ראשון, אני באמת חושב שצריך להיות פה נציג  
 חיצוני, ולא,  
 עו"ד מוטי יוסף : וגם נציג ציבור,  
 חיים שוחמי : לצערי, עם כל ההבנה של מה שאתה אומר, ומה שאמר הגזבר פה, יש בעיה  
 שאתם לא יודעים לעומק, של המצב שהתושבים נמצאים בו. והמשבר הזה,  
 דרור אהרון, יו"ר : למה, אני לא תושב, אתה לא תושב? כולם תושבים, מה ההבדל?  
 חיים שוחמי : כולנו תושבים, אבל אני רואה את התושב מעבר לעדשה שלי, ואומר, המצב  
 הוא ...  
 דרור אהרון, יו"ר : במה שונה העדשה שלך מהעדשה שלי? למה, לך יש עדשה אחרת? לא.  
 חיים שוחמי : ממה שאתה אומר, המצב הוא לא כל כך רע. וגם סביון אומר שהמצב הוא  
 לא כל כך רע.
- מדברים ביחד  
 עו"ד סביון יניב : המצב שלי לא רע. האנשים פה נקרעים תחת הנטל.  
 מירב אילוז : אל תהיה ציני, אנשים פה באמת נקרעים.  
 דובר : לא ציני.  
 עו"ד סביון יניב : למה ציני?  
 אני אמרתי, מצבי טוב ויש אחרים שנקרעים תחת הנטל.  
 איפה ציניות מצאת בזה?  
 מירב אילוז : חשתי, משב של ציניות.  
 עו"ד סביון יניב : אז תקשיבי. איך אמר חבר אחד, אני לא אחראי לתחושות שלך.  
 דרור אהרון, יו"ר : חיים. חיים.  
 חיים שוחמי : סביון, אפשר לחסוך את היציאות הפרטיות הישירות שלכם,  
 דרור אהרון, יו"ר : חיים, בבקשה. חיים, בבקשה.  
 חיים שוחמי : אני אומר שהמצב של התושבים ראוי לשקילה נוספת, זה כי אתה, כי אתם,  
 אני אומר לך עוד פעם, לא מבינים עד כמה התושבים קורסים, אמר פה אלון  
 שהתוספת היא מיליון וחצי, או,  
 אלון מדהלה : לא, אמרתי כחצי מיליון.  
 חיים שוחמי : אני עדיין אומר לך, שכל תזוזה כזאת ובטח תזוזה הפרגולות, תעיק פה על  
 אנשים מאד. בשביל זה אני חושב שצריך כן להיות גורם אולי ממתן, כי  
 השיקול המקצועי הוא חשוב,

- דרור אהרון, יו"ר : לא, אני חושב ש,  
 חיים שוחמי : רגע, שנייה,  
 דרור אהרון, יו"ר : אוקי, בבקשה.  
 חיים שוחמי : השיקול המקצועי הוא חשוב, והיעדר קריסה של הרשות הוא חשוב מאד, אבל צריך להסתכל פה גם בעדשה של התושב. זה דבר ראשון. דבר שני, באמת, לצורך העניין שאנחנו עומדים פה בכזאת גדילה, ואנחנו מסתכלים על צו המיסים, אני חושב שהוועדה שצריך להקים פה היא וועדה לזירוז אזור תעשייה כדי שהמיסים יגיעו משם, ולא כנטל נוסף מהתושבים.
- דרור אהרון, יו"ר : בוא, אני אענה לך בממש שתי מילים וממש בקצרה. קודם כל, הוועדה היא וועדה מקצועית, ללא מעורבות של נציגי ציבור, וללא מעורבות של פוליטיקאים וללא מעורבות של לחצים, על מנת שהיא תוכל לבחון באופן מקצועי. יש לה מנדט לבחור יועצים מקצועיים חיצוניים, והם יביאו את כל הדברים בפני הנהלת המועצה ולאחר זה המליאה.
- חיים שוחמי : בכמה היא מתוקצבת, דרור?  
 דרור אהרון, יו"ר : אז זה אחד. איך?  
 חיים שוחמי : בכמה היא מתוקצבת?  
 דרור אהרון, יו"ר : כמה שהיא תצטרך, היא תודיע ואנחנו נתקצב.  
 עו"ד מוטי יוסף : שאלה,  
 דרור אהרון, יו"ר : שנייה, דקה. אנחנו נמצא לזה תקציב. אלון יודע, בעניין הזה הוא נצטרך תקציב הוא יפנה אליי ואנחנו נמצא לזה תקציב בעניין הזה. עכשיו, מעבר לזה, לגבי הנושא השני שהעלית, כאילו מה?
- חיים שוחמי : כאילו מה? אתה מבין שאנחנו מדברים פה 17 שנים על זה שהיישוב גדל וגדל, נו מה, אתה לא מבין? אתה היית שותף, הרי, ואתה יודע בדיוק מה המצב.  
 חיים שוחמי : אני יודע בדיוק מה המצב, ...  
 דרור אהרון, יו"ר : אז בואו, אנחנו מנסים לקדם. קיבלנו עכשיו הרשאה לאזור תעשייה, להגדיל אותו.
- חיים שוחמי : בוא, את הסיפורים האלו אנחנו שומעים 17 שנה,  
 דרור אהרון, יו"ר : אנחנו רבים עם המדינה, רגע, תקשיב רגע עד הסוף, אתה לא,  
 חיים שוחמי : כן, אבל אתה מחייך, ומסביר לנו שהמצב הוא נפלא.  
 דרור אהרון, יו"ר : אתה לא מקשיב.  
 חיים שוחמי : הנטל נופל על התושבים.  
 דרור אהרון, יו"ר : אתה לא מקשיב.  
 עו"ד סביון יניב : אבל אף אחד לא אמר שהמצב נפלא. אל תכניסו לי מילים לפה או לדרור מילים לפה. אוקי?
- חיים שוחמי : תראה, זה שאתה מגן עליו זה יפה.  
 עו"ד סביון יניב : לא קשור, לא קשור.  
 חיים שוחמי : הוא אמר שהמצב לא כזה גרוע.  
 עו"ד סביון יניב : אנחנו לא אמרנו המצב נפלא.  
 דרור אהרון, יו"ר : בוא, אתה שם לי מילים שלא אמרתי בפה. אני אמרתי דבר כזה? תראה לי איפה.
- עו"ד סביון יניב : כשאנחנו מציגים,



- רק שנייה. אני לא אמרתי דבר כזה. אני אומר את זה בצורה הכי ברורה : אני מאד ער ורגיש לצרכי הציבור. גם בקורונה עבדתי יום ולילה למען הציבור, בלי לשים חשבון לשום דבר. אני לא אשקר לציבור, אני לא ארמה אותו, אני לא אהיה פופוליסט. אני יכול להגיד את האמת על השולחן כמו שהיא. כמו שבדקתי את הארנונה ואני רואה שהארנונה הכי נמוכה בכל האזור. הקלנו על הציבור. גדרה העלתה, ואתה רוצה לראות את זה? בצורה הכי ברורה אני אראה לך את זה, אם כבר העלית את זה.
- בואו, אני רוצה להתייחס לזה, : חיים שוחמי :  
 לא, לא, לא. דקה, דקה, דקה. יש את זה פה ואתם מוזמנים לקחת, תעבירו בין כולם. : דרור אהרון, יו"ר :  
 אבל ברור לך, אתה יודע, גם אם לקחת עובדתית, : עו"ד מוטי יוסף :  
 רגע, דקה. אל תפריע לי, בבקשה. אתה לא קיבלת זכות דיבור. אל תפריע לי בבקשה. : דרור אהרון, יו"ר :  
 דבר, דבר. : עו"ד מוטי יוסף :  
 גדרה העלתה מ-41.66 ב-8.2% ב-2017, עלתה ל-42.57. ב-2018 בעוד 10%. קרית עקרון ב-9.9%, ו-11.5%. : דרור אהרון, יו"ר :  
 לא אישרו לה, לא אישרו לה להעלות, ביקשו הקלות, לא אישור לה להעלות, אנחנו נמצאים בתעריף, התעריף שלנו, המשוקלל, יותר נמוך מבני עיש. : מירב אילוז :  
 אתה ביקשת להעלות, לא אישרו לך להעלות. : דרור אהרון, יו"ר :  
 בני עיש בתעריף משוקלל, שזה אוכלוסייה חלשה בסוציו-אקונומי פחות פי כמה וכמה מאיתנו, : דרור אהרון, יו"ר :  
 לא אישרו לו להעלות, משרד הפנים לא אישר לו, כמו שלך הוא לא אישר. : מירב אילוז :  
 אל תפריעי לי בבקשה. אני לא הפרעתי לך, אני מבקש שתכבדי אותי. : דרור אהרון, יו"ר :  
 מכבדת. : מירב אילוז :  
 לא. אז אל תפריעי לי. תכבדי. תני לי לנהל בבקשה את הישיבה. אל תפריעי לי. בני עיש, בני עיש, שבמצב סוציו-אקונומי נמוך לאין ערוך, כל התושבים נאנקים, 39.32. ב-2018 העלו ב-1.5%. אנחנו, 38.73. לבוא ולהגיד שאנחנו מתעלמים מהציבור, לבוא ולהגיד שאנחנו פוגעים בו? אנחנו שמרנו, לאורך כל שנות כהונתי, על ארנונה נמוכה, עם כל הקשיים שיש. עם כל הבעיות שיש. : דרור אהרון, יו"ר :  
 לא השכלת לפתח, : עו"ד מוטי יוסף :  
 אנחנו נלחמים מול, : דרור אהרון, יו"ר :  
 אבל לא השכלת לפתח מקורות הכנסה במשך ה-17 שנים, : עו"ד מוטי יוסף :  
 ואנחנו נלחמים על מקורות הכנסה נוספים, : דרור אהרון, יו"ר :  
 וזה החטא הקדמון, מה לעשות? : עו"ד מוטי יוסף :  
 אוקי, ואנחנו נלחמים מול, עכשיו באר טוביה, על העברת כספים מבסיס חצור, שהצלחנו להביא חלק ואנחנו נביא יותר, ומול המדינה, : דרור אהרון, יו"ר :  
 לא יודע, אנחנו יכולים להיות חלוקים בינינו. : עו"ד מוטי יוסף :  
 למה אתה, ביקשתי, אבל, סביון. ביקשתי. ואנחנו נלחמים מול המדינה, שלמדינה יש כל מיני אינסטנציות כאלה ואחרות שהן מחליטות לשלוח אותנו. : דרור אהרון, יו"ר :  
 דרור, אבל פה זה לא קשור לעובדה שהמחיר של הבית עלה. : חיים שוחמי :

- דרור אהרון, יו"ר : אז אני אומר עוד פעם, אנחנו בתוך מה שקיים, רגע, לא סיימתי. לא סיימתי, אני בתוך, חיים שוחמי :
- דרור אהרון, יו"ר : ובתוך כל מה שקיים, בתוך כל מה שקיים, אנחנו מצליחים להביא לתושבים בשורות של בנייה, אולמות ספורט, סלילת כבישים חדשים, ועוד דברים, הרבה מאד דברים נוספים. אז אני לא כל כך חושב שמה שאתה אמרת אתה צודק. אבל בסדר.
- חיים שוחמי : דרור, אבל אתה צריך להבין דבר אחד. אתה מציג את הנתון הזה, הלאה. הבנו. דרור אהרון, יו"ר :
- חיים שוחמי : שאנחנו הכי גבוהים, אבל אנחנו הכי גבוהים כי הבית גדל. אנחנו לא הכי גבוהים. ממש לא. דרור אהרון, יו"ר :
- חיים שוחמי : אתה שוכח. דרור אהרון, יו"ר :
- עו"ד מוטי יוסף : כן, בבקשה. כולם מודדים, זה לא נכון. ככה, יש לי, ככה. לגבי העניין של, אף אחד לא מודד. חיים שוחמי :
- דרור אהרון, יו"ר : כולם. כל הרשויות מודדות. ומי שלא מודד מקבל ממשרד הפנים הוראה למדוד.
- חיים שוחמי : אז אני אגיד לך משהו, כן, אתה צודק. אבל, דרור אהרון, יו"ר :
- עו"ד מוטי יוסף : לא, הוא אומר משהו אחר. מדברים ביחד
- דרור אהרון, יו"ר : הבנו. מוטי, בבקשה.
- עו"ד מוטי יוסף : ככה. לגבי הצוות המקצועי, האם במסגרת המשימות, במירכאות, שיוטלו על הצוות הזה, יהיה, תהיה בחינה כלשהיא של הגדרה של מצללה? סוף כל סוף, הוא יבחן הכל. את כל הצו. הצו הזה הוא צו שרץ כבר שנים. הוא לא צו חדש. דרור אהרון, יו"ר :
- עו"ד מוטי יוסף : נכון.
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, שנייה. שאלת על השיקולים, אז אני כבר אענה לך. השיקולים להקים את הצוות היו שלושה : אחד, שהצו לא חדש, וצריך כבר לרענן אותו. דבר שני, שיש סיווגים חדשים שצריכים להיכנס. והסיווגים החדשים האלה, יש להם בעייתיות. לדוגמה, כפר יונה, לא עשתה את זה, ונתקלה בבעיה כשהיא באה ועשתה את החניות שלה, ובבניינים שקמו, כי כפר יונה היא קצת בסגנון שלנו, ויש לה צו די דומה, יחסית. לא כל כך דומה אבל. הדבר השלישי היה, ואז התושבים היו צריכים לשלם על חניות תת-קרקעיות כאילו הם, תנחש איזה סיווג?
- עו"ד מוטי יוסף : מגורים.
- עו"ד סביון יניב : יפה. אתה רוצה שזה יקרה בשכונות החדשות? חיים שוחמי :
- דרור אהרון, יו"ר : הלאה.
- עו"ד מוטי יוסף : אני לא רוצה כלום, אני לא קובע מדיניות.
- עו"ד סביון יניב : אז הקמנו צוות מקצועי, בשביל זה יש ... חיים שוחמי :
- דרור אהרון, יו"ר : הלאה. הלאה.

- עו"ד מוטי יוסף : אם הייתי קובע, סבבה. אז אין לי,  
 דרור אהרון, יו"ר : שנייה. טוב, אתם לא רוצים תשובה, אני מבין, אז תמשיכו לדבר ביניכם.  
 עו"ד מוטי יוסף : לא,  
 מירב אילוז : רוצים תשובה.  
 דרור אהרון, יו"ר : לא, לא. תלמדו לפעם הבאה.  
 עו"ד מוטי יוסף : למה, אתה מעניש אותנו?  
 דרור אהרון, יו"ר : לא, אני פשוט חושב שיש קצת נימוס.  
 מירב אילוז : אנחנו אמנם בבית ספר, אבל,  
 דרור אהרון, יו"ר : עם כל הכבוד, סליחה. לא בית ספר ולא, סליחה. לא בית ספר, אבל יש נימוס אלמנטרי.  
 עו"ד מוטי יוסף : בבקשה. תסיים.  
 דרור אהרון, יו"ר : והשלישית הייתה שחבריי להנהלת המועצה באו ואמרו לי, 'בוא תנסה איכשהוא למצוא איזושהי דרך ביניים, שנוכל איכשהוא לבחון את הצו הזה ולראות איך משפרים אותו'. ואני נעתרתי לבקשה, שקלתי אותה, נעתרתי, ואני חושב שזה ראוי ונכון. זה הכל.  
 עו"ד מוטי יוסף : אז אני, יש לי איזושהי זווית אחרת שהייתי רוצה שתשקול אותה כראש מועצה וכיו"ר וועדת ההנהלה.  
 דרור אהרון, יו"ר : אבל אתה לא בהנהלה.  
 עו"ד מוטי יוסף : לא, אז אני פונה אליך. הואיל ופרגולה נחשבת למגורים,  
 דרור אהרון, יו"ר : אז לא יכולת להגיד לי?  
 עו"ד מוטי יוסף : שנייה.  
 דרור אהרון, יו"ר : נו, בבקשה.  
 עו"ד מוטי יוסף : הואיל ופרגולה היא חלק ממגורים, ואתה משלם עליה מגורים, ... גדל, באופן אוטומטי, מה שנקרא הפיצוץ משנה, זה עלייה באגרת השמירה. כי מה לעשות, אגרת השמירה היא נגזרת של כמה מטראזי יש לך בבית. אם הבית עלה ב-100 מטרים, אז גם אגרת השמירה תעלה בהתאם. השאלה היא, וזה אני לא יודע, ובאמת אני רוצה לקבל תשובה, האם ניתן לבוא ולתחום את אגרת השמירה לאיזושהו, לאיזושהי נוסחה, ואתה לא יכול.  
 דרור אהרון, יו"ר : שנייה.  
 עו"ד מוטי יוסף : אתה לא יכול. כל מבנה חייב.  
 דרור אהרון, יו"ר : בנוסחה מסוימת, שזה לא יביא להגדלה, הרי זה לא רק,  
 דרור אהרון, יו"ר : הלוואי ויכולנו,  
 עו"ד מוטי יוסף : שנייה, אחת, תן לי רק,  
 דרור אהרון, יו"ר : בבקשה.  
 עו"ד מוטי יוסף : הרי זה לא רק הגדלה במטראזי שגדל עקב הפרגולה. אנשים לא יודעים שגם אגרת שמירה תעלה, ירצו או לא ירצו, כי הנוסחה היא כזאת שמגדילה את אגרת השמירה.  
 דרור אהרון, יו"ר : אולי, ...  
 עו"ד מוטי יוסף : לכאורה הם ניזוקים למעשה פעמיים. פעמיים.  
 עו"ד סביון יניב : בעבר, בטרם היה את הבג"ץ מלינובסקי הזה, כל רשות מקומית שהחליטה שיש לה אגרת שמירה, קבעה את גובה האגרה. לימים, הגיע משרד הפנים

- וקבע אמות מידה. והאמות מידה הם כאלה שכל מבנה, גם אם התעריף שלו שני שקלים למ"ר, וגם אם התעריף שלו 125 שקלים, יחויב באגרת שמירה. אוקי? החיוב הוא לפי מטרים, כמה המחיר ... שני, עו"ד מוטי יוסף:
- אנחנו שתיים נקודה, אפס אחד. עו"ד סביון יניב:
- 2.01 אחרי שבדקו אותנו 20 פעמים עם גרפים ועניינים וסיפורים, צוות מקצועי, לא אני, חברת גייגה אישרה את כל החישובים שלנו. עו"ד יעל צוברי:
- יש לזה תעריף מקסימום ומינימום? מירב אילוז:
- מה זה? עו"ד סביון יניב:
- יש לתעריף מקסימום ומינימום? מירב אילוז:
- לא, לא, לא. יש קריטריונים שמה מותר לך לחייב, נניח, מה מספר הילדים באותו יישוב, או האם מדובר ביישוב ברמה סוציו כזאתי או אחרת, או כל מיני דברים. בסופו של יום, מטר יוחננוף, משלם אגרת שמירה כמו מטר מגורים, כמו מטר מחסן, כמו מטר חניון. אוקי? כולם משלמים את אותם 2.0 משהו שקלים למטר. וזה שאנחנו עכשיו נעשה סיבוב נוסף למבנה, ונקבע לו תעריף אחר, הוא לא יקטין את אגרת השמירה. עו"ד סביון יניב:
- בואו, אנחנו, מי בעד, דרור אהרון, יו"ר:
- הבנו. אנחנו נעשה, עו"ד מוטי יוסף:
- מי בעד, מי בעד צו הארנונה, שירים את היד. אחד, שניים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע, עשר. דרור אהרון, יו"ר:
- עשר. עו"ד מוטי יוסף:
- שמונה, תשע, כמה היינו? דרור אהרון, יו"ר:
- לא ספרתי. מירב אילוז:
- תשע. תשע. מי נגד? אחד, שניים, שלושה. אוקי. אנחנו עוברים להצעות לסדר יום שהגיש מר מוטי יוסף. דרור אהרון, יו"ר:
- אוקי. יש לי רק, את העניין של חוגגים בשפיות, וזה, עו"ד מוטי יוסף:
- רגע, רגע. הישיבה שלא מן המניין סגורה. כרגע זה הצעות לסדר יום. אתה רוצה שאני אתחיל? לא, זה עוד לא ישיבה מן המניין. זה קודם הצעות לסדר, אחרי זה הישיבה מן המניין. מדברים ביחד עו"ד מוטי יוסף:
- הצעות לסדר. קודם כל הצעה לסדר יום חוגגים בשפיות כבר לא רלוונטית, לא רלוונטית, אז כתבתי 'ההצעה שהועלתה אינה רלוונטית', דרור אהרון, יו"ר:
- אנחנו זה, אז אני מוריד אותה, עו"ד מוטי יוסף:
- הנה, נחסך כסף. מירב אילוז:
- הלאה, אוקי. דרור אהרון, יו"ר:
- ככה. יש פה הצעה של סדר יום, שזה הצעה, בעיניי, חשובה וראויה, זה נושא השפ"פ, שאני, עו"ד מוטי יוסף:
- אז רגע, גם ההצעה השנייה, לא, ההצעה השנייה שלך הייתה מיום, הפניית כספי, דרור אהרון, יו"ר:
- לא, יש 23 לאפרייל, ויש, עו"ד מוטי יוסף:
- 23, אה, ה-9.1 בנושא שפ"פים. נכון. דרור אהרון, יו"ר:

- עו"ד מוטי יוסף : השפ"פ היא המקדימה.
- דרור אהרון, יו"ר : אתה צודק. ה-9.1. נכון. אוקי, קדימה.
- עו"ד מוטי יוסף : אז ככל שזה נוגע לשפ"פ, אני מודה ומתוודה שאני לא הייתי ער, לא הכרתי את הנושא הזה ... שפנו אליי התושבים,
- דרור אהרון, יו"ר : אתה, אתה מכיר את המונח שפ"פ? אתה יודע מה הוא אומר?
- עו"ד מוטי יוסף : עשיתי, עשיתי עליו,
- דרור אהרון, יו"ר : מה זה? אז תסביר לי, מה זה שפ"פ?
- עו"ד מוטי יוסף : כתבתי, כתבתי.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, תסביר לי מה זה שפ"פ.
- עו"ד מוטי יוסף : שטח פרטי פתוח זה ראשי תיבות, נכון?
- דרור אהרון, יו"ר : נכון, אבל זה לא בגן יבנה.
- עו"ד מוטי יוסף : אה?
- דרור אהרון, יו"ר : זה לא בגן יבנה.
- עו"ד מוטי יוסף : זה לא בגן יבנה?
- דרור אהרון, יו"ר : לא.
- עו"ד מוטי יוסף : אז איך, אז בוא, אז אם ככה, אם ככה, אז אני רוצה להבין,
- דרור אהרון, יו"ר : לא, כי אני שואל באמת, אני לא שואל כמקנטר, אני שואל ברצינות, כי אתה פשוט לא מודע להגדרות.
- עו"ד מוטי יוסף : אני שואל. אז יכול להיות שאני לא יודע, אבל אני באמת רוצה להבין מה ההגדרה המשפטית,
- דרור אהרון, יו"ר : אני אסביר לך.
- עו"ד מוטי יוסף : אם זה לא שפ"פ, אז מה ההגדרה המשפטית של רחוב שריון,
- דרור אהרון, יו"ר : אני אסביר לך.
- עו"ד מוטי יוסף : סוללים,
- דרור אהרון, יו"ר : אני אסביר לך.
- עו"ד מוטי יוסף : רחוב אדמונית,
- דרור אהרון, יו"ר : אני אסביר לך. אני אסביר לך מיד,
- עו"ד מוטי יוסף : שאני רק רוצה להבין איך הם מוגדרים,
- דרור אהרון, יו"ר : אוקי, קודם כל אני אבהיר לך שההצעה פשוט לא סגורה ולא ברורה, כי בעצם אין שפ"פים בגן יבנה בכלל,
- עו"ד מוטי יוסף : אז מה זה?
- דרור אהרון, יו"ר : שפ"פ הוא שטח פרטי פתוח, שנמצא למעשה בבעלות הדיירים, מתוחזק על ידם, וכדומה. אבל,
- עו"ד מוטי יוסף : אבל פה זה לא,
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, שנייה, תמתין. בגן יבנה מה שיש זה שצ"פים, שטח ציבורי פתוח, ולמעשה זכות מעבר. זכויות מעבר בשטחים מסוימים שהם שטחים פרטיים. השטח הוא למעשה כמו בניין משותף. כלומר, הקבלן קיבל את כל השטח, השטח היה ב.... הוא למעשה בחר לבנות את הבתים באמצעות הקמה של הבתים לאורך סטריפ, ולמעשה כל השטח הוא חטיבת קרקע אחת. ואז למעשה הוא הפך אותו, הוא שטח פרטי לכל דבר, הוא לא עשה פרצלציה מטעמי נוחיות כזו ואחרת, הוא למעשה לקח את כל השטח, עשה

- לו פרצלציה פנימית שלו, שם את הבתים, והוא למעשה הופך להיות שטח פרטי לכל דבר ועניין. זה ההבדל.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- נו, אז אני, לא, אז אני, יש איזשהו כשל במה שאתה אומר, ואני אסביר גם למה. אם אתה אומר שאין שפ"פ, והוא שצ"פ,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- לא, הוא לא שצ"פ, אתה לא מקשיב. הסברתי לך, זכות מעבר הוא אמר.  
 עו"ד סביון יניב :
- יש בו זכות מעבר בדרך כלל, בחלק כן, בחלק לא. לא בכולם. לדוגמה באזור, רחובות מסוימים, אין זכות מעבר.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- אז אם ככה,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- הם יכולים, לדוגמה, להחליט לחסום,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- לסגור את השער,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- הם יכולים לבוא למהנדס,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- לסגור את השער,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- אני אסביר לך. הם יכולים לבוא למהנדס, ולומר לו, 'אנחנו רוצים לסגור את הרחוב שלנו'. הוא לא יכול להגיד להם כלום. רק הוא יגיד 'תעשו את זה בטיחותי ותקבלו, תביאו לי אישור של ... בטיחות'.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- אז,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- ולשים לרחוב הזה בשני צדיו מחסומים.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- יפה.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- ורק הם משתמשים בו.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- עכשיו,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- אבל אז גם לא יהיה ניקיון, נכון?  
 עו"ד הדס ויצמן :
- איך?  
 דרור אהרון, יו"ר :
- לא יהיה ניקיון?  
 עו"ד הדס ויצמן :
- שוב פעם, אנחנו גמישים, אז אני חושב שנותנים ניקיון,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- אנחנו לא מחויבים לתת.  
 עו"ד הדס ויצמן :
- לדוגמה, תאגיד מי יבנה לא נותן להם שום שירות בביוב.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- למה? בגלל ש,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- למה, כי הוא מגדיר אותו כפרטי. איימנו עליהם, לדוגמה,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- לא כי הוא מגדיר אותו, כי המועצה הגדירה אותו.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- לא, לא, לא. ממש לא.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- כי ההגדרות, שנייה.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- לא, לא, לא. בוא, בוא.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- הרי הנגזרות של ההגדרות,  
 עו"ד מוטי יוסף :
- זה לא המועצה מגדירה. יש תכנית בניין, שנייה, דקה, אתה מבלבל. אני אסביר לך. המועצה לא מגדירה. למועצה אין סמכות הגדרה בחוקי תכנון ובנייה. המועצה לא יכולה להגדיר. אתה הרי מכיר חוקי תכנון ובנייה. לא. יש לך תכנית בניין עיר.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- תב"ע.  
 עו"ד הדס ויצמן :
- תכנית בניין עיר קובעת את הייעודים ואת השימושים.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- יפה.  
 עו"ד מוטי יוסף :

- דרור אהרון, יו"ר : אוקי? ברגע שהיא קבעה את הייעודים ואת השימושים, יעל, תקני אותי אם אני טועה, והרחוב הוגדר מלכתחילה כרחוב פרטי, אין לי שום יכולת לשנות את זה.
- עו"ד מוטי יוסף : עכשיו, אני עכשיו, אוקי. נניח, זה בבעלות פרטית שלהם.
- דרור אהרון, יו"ר : נניח, מצוין. עכשיו, זה כמו שאני אקח אחריות על ניקיון בחדר מדרגות בבית משותף. בדיוק.
- עו"ד מוטי יוסף : דרור אהרון, יו"ר : לא, לא, יש הבדל. לא, סביון, למה לא?
- עו"ד מוטי יוסף : דרור אהרון, יו"ר : זה אותו דבר בדיוק. שנייה, שנייה.
- עו"ד מוטי יוסף : אם התקלקל להם החשמל בחדר מדרגות, אני הולך ומתקן? לא, אבל זה דוגמה לא טובה.
- עו"ד מוטי יוסף : אז גם הביוב שקורה ברחוב. אבל זאת דוגמה לא טובה. אני עכשיו, תראה. אני חושב שכן.
- עו"ד מוטי יוסף : הרי לרחוב הזה אתה צריך לפנות לו את האשפה, נכון? אתה מחויב. אני מפנה לו את האשפה, כן.
- עו"ד מוטי יוסף : אתה מפנה לו את האשפה. אני יכול לפנות לו מקצה הרחוב. מפנה לו את האשפה. אתה, הדבר היחידי שאתה לא עושה זה, אם יש פיצוץ שם, או ניקיון, אתם לא מנקים, לא, למה לא מנקים?
- דרור אהרון, יו"ר : מנקים? מצוין. אז הנה, אז אתה בא ואומר, אז אני מנסה להבין. אנחנו מנסים לעזור להם כמה שיותר. יש מקומות שאנחנו לא יכולים לעזור להם. אין מה לעשות.
- עו"ד מוטי יוסף : אז אני מנסה להבין. כמה העלות, בוא, בוא נהיה קצת, אתה יודע, טיפה הגיוניים, אבל אתה לא יכול.
- עו"ד מוטי יוסף : לא, אבל זה שוב פעם, זו החלטה, אבל אתה לא מבין, זה לא החלטה.
- דרור אהרון, יו"ר : אבל לא, זה לא נכון. אבל אני מפנה לפסקי דין ולהחלטות של בית המשפט, אתה יודע מה? שפ"פ, אם כבר, כמו שאתה אומר, השפ"פ הוא הרבה יותר קשה להתייחסות, ממה, מההגדרה הזאת שאתה כרגע באת ואמרת לרחובות הללו. ואם בעיריות כמו עיריית ירושלים,
- דרור אהרון, יו"ר : אתה יוצר עכשיו מצב בעייתי לתושבים ואתה פוגע בהם, ואני אסביר לך מדוע.
- עו"ד מוטי יוסף : לא, בוא תסביר לי, אתה יוצר מצב שבו אתה מבקש מאיתנו לפעול בניגוד לחוק. לא. ממש לא.
- עו"ד מוטי יוסף : דרור אהרון, יו"ר :

- דרור אהרון, יו"ר : אנחנו מנסים, רגע, אני, בדיוק ככה. כי אנחנו מנסים לעזור להם בכל מה שאנחנו יכולים. אתה בא עכשיו, מחדד, דקה, יעל. אתה מחדד את זה בצורה כזו שעכשיו אתה בא ואומר לי בעצם, אתה, או שתחליט שכל האחריות עליך, או שבעצם, או שלא לוקח אחריות.
- עו"ד סביון יניב : כן. ואז מה אני עושה בעצם? גם אם אני נותן להם היום אחריות מסוימת בניקיון ובעזרה, אז עכשיו אסור לי, לפי מה שאתה אומר. אתה יוצא פה, אני לא אמרתי לך את זה.
- דרור אהרון, יו"ר : תוריד את ההצעה הזו מסדר יום, אתה רוצה לשמוע משהו? תוריד את ההצעה הזו מסדר יום, עדיף, מאשר נדון בה. כי אתה הולך ומזיק לתושבים במה שאתה אומר עכשיו.
- עו"ד מוטי יוסף : בוא, אז אני חולק עליך, עם כל הכבוד, ועם כל הכבוד, אני, אני, שוב פעם. אז אוקי, אז נצביע. אני מתנגד להעלות אותה לסדר יום, אני מצביע נגד. אז תסביר למה. אוקי.
- עו"ד סביון יניב : אני אתן לך דוגמה אחרת.
- דרור אהרון, יו"ר : אוקי. אני הבנתי אותך. אני לא הולך להזיק לתושבים במה שאתה אומר. טוב, בוא. אני, שוב פעם, אני מבקש שההצעה שלי תידון.
- עו"ד מוטי יוסף : אוקי.
- דרור אהרון, יו"ר : אתה רוצה,
- עו"ד מוטי יוסף : הבנתי. אני נגד. מי רוצה,
- דרור אהרון, יו"ר : תעלה אותה להצבעה.
- עו"ד מוטי יוסף : לא, אני מעלה. מי בעד לדון בהצעה של מוטי יוסף,
- דרור אהרון, יו"ר : אני אמרתי את הדברים.
- עו"ד מוטי יוסף : שנייה, יש לי שאלה.
- דרור אהרון, יו"ר : שנייה, לא. הוא הסביר, רק נציג אחד מסביר על ההצעה.
- מירב אילוז : שאלה להבין, כתושבת מועצה מן המניין. להבין את המשמעות. יש נציג.
- דרור אהרון, יו"ר : איזה שירותים הם לא מקבלים?
- דרור אהרון, יו"ר : רק נציג אחד, אבל יש נוהל. נציג, מוטי הסביר. הבנו.
- עו"ד מוטי יוסף : שנייה, יש לי רק שאלה נוספת. שנייה, דרור.
- דרור אהרון, יו"ר : זה לא שאלה. אנחנו לא דנים בהצעה. אנחנו לא דנים בהצעה. תגיד מה אתה רוצה.
- עו"ד מוטי יוסף : השאלה היא איזה שירותים היום הם מקבלים, ואיזה שירותים הם לא מקבלים?
- דרור אהרון, יו"ר : אני לא הולך לענות לך על השאלה הזו. חברים,
- עו"ד מוטי יוסף : למה לא?
- דרור אהרון, יו"ר : למה? כי אתה פוגע בתושבים. כי בעצם, מה שאתה אומר,
- מירב אילוז : אנחנו רוצים להבין, מה,
- דרור אהרון, יו"ר : אני לא הולך להגיד מה כן ומה לא, כי בעצם העובדה,
- מירב אילוז : אתה בא עם הגדרות, שפ"פ, שצ"פ,
- דרור אהרון, יו"ר : בעצם העובדה הזו שאתה בא ואתה אומר, אז אתה בעצם אומר לי, 'אסור לך לתת בכלל שירות',



|                    |  |
|--------------------|--|
| מירב אילוז :       | לא, תסביר לנו מה כן ומה לא.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | מי בעד להוריד את ההצעה מסדר יום?   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | קודם כל, אל תכניס לי מילים לפה כי לא אמרתי את זה.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | מי בעד, זה מה שאתה עושה.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | חבל שאתה מנסה,   |
| דרור אהרון, יו"ר : | אתה עושה את זה בצורה לא נכונה, אתה עושה את זה ככה.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | חבל שאתה, אני לא עושה ככה. אני אומר לך דוך בפנים,  |
| דרור אהרון, יו"ר : | ואחרי זה גם תלך להגיש לי מכתב כמו שהגשת מכתב למשרד הפנים, תלונה עליי על ההתנהלות.                        |
| עו"ד מוטי יוסף :   | דוך בפנים. דוך בפנים.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | הנה.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | ואיפה שצריך לכתוב מכתב, אני אכתוב.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | לא. לא פה. לא פה.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | היה לי מורה טוב. אתה יודע איך קוראים לו? אהרון דרור. יש לי מורה מצוין.                                   |
| מירב אילוז :       | קולגה שלך מבקש, אתה יכול להסביר?   |
| דרור אהרון, יו"ר : | מי בעד להוריד את ההצעה של מוטי מסדר יום? להרים את היד.   |
| מירב אילוז :       | אתה יכול להסביר לנו אבל את המשמעויות מה הם כן מקבלים ומה הם לא, כדי שנבין?                               |
| דרור אהרון, יו"ר : | לא, אני לא צריך להסביר.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | הוא לא רוצה להסביר.  |
| מירב אילוז :       | הוא לא רוצה להסביר.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | אחד, שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע, שמונה, תשע.  |
| ירדנה אוקמן :      | אסור לו להסביר.  |
| מירב אילוז :       | מה זה אסור? אני לא הבנתי כלום.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | יעל, את התחלת להגיד משהו בעניין הזה.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | מי בעד להעלות את ההצעה של מוטי,  |
| מירב אילוז :       | יש פה משהו שאני רוצה להבין, כאחד העם.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | מי בעד לדון בהצעה של מוטי, שירים יד. אחד, שתיים. מי נמנע? חיים נמנע. יפה.                                |
| עו"ד מוטי יוסף :   | אני רק, יעל, מכיוון שיעל רצתה לומר משהו בהתייחסות לזה, לעניין של השפ"פ, אני רוצה לשמוע את ההתייחסות שלה. |
| דרור אהרון, יו"ר : | אני לא מבקש לשמוע את ההתייחסות.  |
| עו"ד מוטי יוסף :   | מה זה לא,  |
| דרור אהרון, יו"ר : | אנחנו הורדנו את זה מסדר יום.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | מתוקף, סליחה. שנייה, שנייה.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | אתה תגיש שאילתא בבקשה.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | אני לא אגיש שאילתא, שנייה. שנייה.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | סליחה, זה לא. יש נוהל. אתה תגיש שאילתא בכתב.   |
| עו"ד מוטי יוסף :   | תן לי רק לסיים, ברשותך.  |

- את לא עונה לו בבקשה. אני מנהל את הישיבה. את לא עונה לו. הורדנו את  
ההצעה מסדר יום. זה הנוהל. אם הוא רוצה, שיגיש שאילתא בצורה  
מסודרת. : דרור אהרון, יו"ר :
- למה, אבל? כאילו, ממה החשש?  
ככה. כי יש נוהל וצריך להיצמד להוראות החוק.  
מה החשש?  
אין ח-, החשש הוא שבגלל מה שאתה אומר כרגע אנחנו נפגע בתושבים  
בשירות שהם מקבלים.  
אתה יכול להגיד את זה עד מחר, זה לא יעזור.  
אוקי, תודה רבה.  
זה במנדט שלך ...  
ההצעה לסדר, שנייה, מיום 23 לאפריל 2020,  
זה לא יעזור. אתה אולי תשכנע את עצמך.  
אני יודע. הפניית כספי מופע הזיקוקים לאוכלוסיות חלשות.  
מצוין. יופי.  
בבקשה.  
כמה כסף נחסך בזה, אני לא יודע, אני עשיתי איזה, אני הסתכלתי בתקציב  
של המתנ"ס, אם אני משקלל את ההוצאות שהיו אמורות להיות ליום  
העצמאות, ... שלא נחגגו לצערנו, בגלל הקורונה, זה פלוס מינוס, אני הגעתי  
לסכום של 470,000, אם אני מדייק, ממה שאני זוכר. 470,000 ₪. ואני הייתי  
שמח,  
אבל לא היה הכנסות.  
עזבי, עזבי. תני לו.  
לא היו הכנסות.  
זה לא, תגיד, למה. אני מתנגד להעלות את ההצעה לסדר יום. תגיד למה.  
שנייה, אני אסביר.  
אני מתנגד להעלות אותה לסדר יום. תסביר למה, אני אסביר למה ונחליט.  
אני אסביר.  
קדימה.  
הואיל ולא נחגגו חגיגות פורים ולא נחגגו חגיגות יום העצמאות, והם תוקצבו  
ונצבעו בתקציב, שהוא בסכום כולל של 470,000 ₪, לערך. מה, אני בא ואני  
אומר, יש כרגע כסף צבוע שלא נוצל. לכן אני בדעה שיש מקום שאנחנו,  
כמליאה, במיוחד בתקופה הזאת של המשבר של הקורונה, יש כסף צבוע  
שלא נוצל, בואו נעביר אותו לאוכלוסיות שכן זקוקות לזה.  
אוקי.  
אני חושב שזה יותר מהוגן, מוסרי, ראוי, ואנחנו כנציגי ציבור, נבחר ציבור,  
שיושבים כאן במועצה, זה התפקיד שלנו.  
אוקי. אפשר לענות?  
אני יודע ש,  
אה, סליחה.  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :  
: דרור אהרון, יו"ר :  
: עו"ד מוטי יוסף :

- עו"ד מוטי יוסף : אני אגיד משהו, ובאמת, בלי לפגוע באף אחד. אתה יודע, אני מסתכל פה על כולם, אני מסתכל במבטים, בעיניים. מתחברים לדברים, אבל אין את העוז לבוא ולהרים את היד. להגיד, וואלה, למה אתה מדבר בשמנו, אני לא מבינה. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : ירדנה, רק בשמך אני לא מדבר. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : אל תתן ציונים לחברי מועצה. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : תדבר בשמך. את, וואלה, ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : מוטי, תדבר בשמך. אל תדבר בשמנו. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : אורים ותומים, ובאמת, במלוא ההערכה לכל הדברים שאת עושה. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : תדבר בשמך, אל תדבר בשמנו. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : בוא, אל תתן ציונים, ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : כשאת יושבת בוועדת הנהלה ולא מרימה יד ... ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : אני מאד מבקש ממך לא לתת ציונים לחברי מועצה, ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : מוטי, אל תדבר, אל תדבר עליי, בסדר? ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : תן ציונים לעצמך ולא לאחרים. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : אל תדבר עליי. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : אני מאד מבקש, לא להשתלח, ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : לא מדבר. מדבר עובדתית. לא הרמת יד. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : דבר על עצמך. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : בוועדת הנהלה לא הרמת יד. מה זה אומר? ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : מוטי. מוטי, די. תירגע. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : שאת מבסוטית? ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : למה אתה כועס? ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : ... ציפור קטנה לחשה לי שאת בכית שמה, ואמרת, 'אני, יש לי פרגולה ענקית, ואני בקושי יכולה לשלם'. למה את לא אומרת כאלה דברים? ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : מוטי, מוטי. תפסיק עם ההצגות האלה, בבקשה. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : מה זה קשור עכשיו? ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : למה שמה את, ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : רגע, מה זה קשור עכשיו? להרוס את ה-, אוקי. נשלם את ה-, נשלם על הפרגולה ונהרוס את המועצה? ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : תהיי לפחות אמיתית. תהיי לפחות אמיתית. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : ירדנה, די. די. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : תאמרי את הדעה הפרטית שלך. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : אל תעני לו. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : אני השתכנעתי שזה הדבר הנכון. ירדנה אוקמן :
- עו"ד סביון יניב : קשה לה והיא מצביעה. ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : אבל אני השתכנעתי שזה הדבר הנכון, סליחה. ירדנה אוקמן :
- דרור אהרון, יו"ר : את לא מקשיבה. ירדנה. אני אגיד את זה בצורה הכי ברורה: בוא, אתה פרובוקטור עכשיו. הנה, ירדנה אוקמן :
- עו"ד מוטי יוסף : "לי לא מדגדג הארנונה". איך אמר סביון? "לי זה לא מפריע". גם, נכון, סביון?

- אתה יוצר פרובוקציה לא מכובדת, דרור אהרון, יו"ר :  
 גם לי זה לא מפריע, אבל יש אנשים שבוכים בטלפון, עו"ד מוטי יוסף :  
 אתה עכשיו עושה הצגה, דרור אהרון, יו"ר :  
 כשמצלצל אליי אל"ף בן 76, וכתבתי את זה, ובוכה לי בטלפון, וואלה, עו"ד מוטי יוסף :  
 וואלה,  
 הצעה מספר, דרור אהרון, יו"ר :  
 אנשים קורסים. אנשים קורסים. מירב אילוז :  
 אתה צריך לפחד מא-לוהים ומבורא עולם. עו"ד מוטי יוסף :  
 ... מירב אילוז :  
 אתה צריך לפחד מא-לוהים. עו"ד מוטי יוסף :  
 אנשים קורסים. מירב אילוז :  
 אבל מה את רוצה, שתקרוס המועצה גם? ירדנה אוקמן :  
 המועצה לא תקרוס. מירב אילוז :  
 תקרוס המועצה? המועצה לא תקרוס. עו"ד מוטי יוסף :  
 חצי מיליון שקל, המועצה לא תקרוס. מירב אילוז :  
 בכל זמן 15 מיליון שקל ... את המועצה. עו"ד מוטי יוסף :  
 בהעלאת שכר שהייתה פה לאחרונה אף אחד לא קרס. תעשי לי טובה. מירב אילוז :  
 הצעה מיום 23 לאפריל 2020. דרור אהרון, יו"ר :  
 אנשים פה קורסים. מירב אילוז :  
 20 מיליון עו"ד מוטי יוסף :  
 מדובר, דרור אהרון, יו"ר :  
 אתם הולכים לקבל עכשיו. 20 מיליון מהבנייה החדשה. 20 מיליון שקלים. עו"ד מוטי יוסף :  
 תגיד לי שלא.  
 הצעה, דרור אהרון, יו"ר :  
 אבל אלו כספי פיתוח וארנונה זה שוטף, עו"ד סביון יניב :  
 יופי. עו"ד מוטי יוסף :  
 מה קשור מחט לתחת? עו"ד סביון יניב :  
 מה קשור מחט לתחת? עו"ד מוטי יוסף :  
 בוא תראה איך אתה גורר את כולם כדי שיגיבו לך. אז תקשיב להצעה. דרור אהרון, יו"ר :  
 אני לא אמרתי מחט לתחת. עו"ד מוטי יוסף :  
 אה, לא, לא. ממש לא. אתה רק יוצר פרובוקציה, דרור אהרון, יו"ר :  
 מה קשור מחט לתחת, זה ביטוי. עו"ד סביון יניב :  
 אתה יוצר פרובוקציה מיותרת, ואתה עושה את זה בכיף כזה. דרור אהרון, יו"ר :  
 מה הקשר פרובוקציה? אנחנו מדברים מדם ליבנו. מירב אילוז :  
 עזוב, בוא נהיה ענייניים. עו"ד מוטי יוסף :  
 בסדר. הבנו. הבנו. יש לי תמונה של מישהו ככה עם המטפחת על העין. נו, דרור אהרון, יו"ר :  
 באמת, די.  
 אני חייב לציין שעד עכשיו היית באמת, עו"ד מוטי יוסף :  
 אתה זוכר שדמעת עם העין כזה, ככה? זה אותו דבר. נו, באמת. דרור אהרון, יו"ר :  
 אתה זוכר, אתה זוכר, אתה עד עכשיו היית, עו"ד מוטי יוסף :  
 מדובר על שני סעיפי תקציב שונים. המועצה דואגת בדרך קבע למשפחות דרור אהרון, יו"ר :  
 נזקקות, דרך המחלקה לשירותים חברתיים, שעושה עבודתה מצוינת,

- עו"ד מוטי יוסף : זה צרכים מיוחדים.
- דרור אהרון, יו"ר : במהלך כל השנה. זו ההזדמנות גם להגיד תודה רבה למנהלת המחלקה ולעובדיה ולכל המתנדבים על פעולתם הנאמנה לתושבים.
- עו"ד מוטי יוסף : כל הכבוד.
- דרור אהרון, יו"ר : כספי הזיקוקים נותרו בסעיף אירועים. וכפי שהנך יודע, נוספו במהלך תקופת הקורונה אירועים שונים להעלאת המורל ולרווחת התושבים, כגון אוטו גלידה קורונה,
- עו"ד מוטי יוסף : כמה עלה אוטו גלידה?
- דרור אהרון, יו"ר : חלוקת ארטיקים לכלל תשובי הישוב.
- עו"ד מוטי יוסף : כמה עלה אוטו גלידה?
- דרור אהרון, יו"ר : אוטו מוזיקורונה, מיום העצמאות, מימונה, וליג בעומר, עם הרב, הלכנו שמה והיה נפלא, שעבר בין שכונות היישוב, הפיץ שמחה ואור, וכן אירועים נוספים לאוכלוסייה מבוגרת, בעלי מוגבלויות ועוד. לאור כך אין צורך להיענות לבקשתך, ולכן ההמלצה היא להוריד מסדר היום, מי בעד להוריד מסדר היום?
- עו"ד סביון יניב : אני רוצה להוסיף משהו, משהו קטן, בבקשה. בעקבות הקורונה אנחנו נאלצים להסיע אוכלוסיות מיוחדות במקום ברכבים גדולים, לפצל את כל,
- עו"ד מוטי יוסף : אז זה הובל לשם? כל הכבוד. מצוין.
- עו"ד סביון יניב : אז זה עולה לנו עוד 250,000 שקל כל חודש.
- עו"ד מוטי יוסף : אני שמח. סביון, תאמין לי, אני שמח על התשובה שלך, אתה יודע מה? כי באמת, זה נותן לי ...
- דרור אהרון, יו"ר : מי בעד להוריד את ההצעה של מוטי מסדר היום, שיריד את היד. אחד, שניים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע, שמונה, תשע.
- מירב אילוז : מה עם הכספים שקיבלת ממפעל הפיס?
- עו"ד סביון יניב : ...
- מירב אילוז : ולאן הם ילכו?
- דרור אהרון, יו"ר : תשע. תשע. תשע, להוריד.
- עו"ד מוטי יוסף : מה, אתה סופר את אילן גם? אילן, ...
- דרור אהרון, יו"ר : מי בעד ההצעה להעלות של מוטי? מי בעד ההצעה של מוטי?
- עו"ד מוטי יוסף : מי בעד?
- דרור אהרון, יו"ר : להרים את היד. שלושה.
- עו"ד מוטי יוסף : שלושה.
- דרור אהרון, יו"ר : תודה רבה. סיימנו, סיימנו עם זה.
- עו"ד הדס ויצמן ויצמן : אבל לא הבנתי מה יש בהצעה, את הכסף הזה אנחנו כבר,
- דרור אהרון, יו"ר : השתמשנו בו. נכון.
- מירב אילוז : מה עשיתם עם הכסף הזה?
- חיים שוחמי : דרור, רק דבר אחד. אתה, דרור, רק דבר אחד. אתה מבקש לדבר עם האנשים בנימוס ולא בזלזול. גם אתה צריך להתנהג כך.
- דרור אהרון, יו"ר : אני מתנהג ככה בצורה מכובדת. אני לא פגעתי באף אחד.
- חיים שוחמי : תתפלא, אבל המבטים שלך והצורה שאתה,
- דרור אהרון, יו"ר : סליחה, אל תפרשן את המימיקות שלי, אני,
- חיים שוחמי : אני יכול לפרשן כי אתה מדבר גם אליי.

|   |                   |
|---|-------------------|
| אני מכבד מאד, אני מתנהג בצורה נכונה, אני לא מזלזל, אני לא פוגע, אני לא משתלח בחברי מועצה ושופט אותם או פוגע בהם באמירות לא מכובדות. | דרור אהרון, יו"ר: |
| דרור,   | חיים שוחמי:       |
| ובוא, חיים, אז אל תעיר לי בבקשה בקטע כזה כי אתה יודע מה אמרתי.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| אני מאד אוהב שאתה עושה בריפים, זה מאד טוב שאתה עושה בריפים.   | חיים שוחמי:       |
| טוב, אני פותח,  | דרור אהרון, יו"ר: |
| בסדר.   | חיים שוחמי:       |
| נו, בסדר.   | דרור אהרון, יו"ר: |
| אתה עושה בריפים, נו.  | חיים שוחמי:       |
| נו, בסדר.   | דרור אהרון, יו"ר: |
| מתי יהיו פה דיונים ענייניים?  | מירב אילוז:       |
| טוב. אישור המלצות וועדת הנהלה מספר 14, מיום 31 למאי 2020. בבקשה.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| בנושא מכרז המזון. אפשר לדעת מה סך ה,  | חיים שוחמי:       |
| אה, וואלה לא יודע.  | דובר:             |
| יש חוקים בדבר הזה, וההצעה הנלווית שהיא נפסלה כי היה הצעה אחת והיא לא הייתה תקינה.   | חיים שוחמי:       |
| לא יודע. אלון, אתה רוצה לענות?  | דרור אהרון, יו"ר: |
| זה כמה אלפי שקלים בודדים בחודש. זה מוצרי מזון וניקיון.  | אלון מדהלה:       |
| לא, לא. זה לא ניקיון.   | עו"ד יעל צוברי:   |
| לא, סליחה, זה מזון. זה כמה אלפי שקלים.  | אלון מדהלה:       |
| יש לך מכרז נפרד לניקיון.  | עו"ד מוטי יוסף:   |
| של סנו.   | מירב אילוז:       |
| זה כמה אלפי שקלים בחודש. בודדים.  | אלון מדהלה:       |
| אלפי שקלים, אתה מדבר איתי על חמש, על שש, יש,  | חיים שוחמי:       |
| אפילו פחות, נראה לי.  | אלון מדהלה:       |
| יש ... שקוראים לו 70,000 שקל לשנה, זה פחות מזה או,  | חיים שוחמי:       |
| מה זה 70,000 שקל לשנה?  | אלון מדהלה:       |
| מה ההיקף השנתי של המכרז?  | מירב אילוז:       |
| לא, לא. הוא מתכוון ההבדל בין מכרז לבין הצעות מחיר.  | עו"ד סביון יניב:  |
| מכרז זה ... זה לא מגיע לרמות האלה, אם זאת השאלה.  | חיים שוחמי:       |
| לא הגיע.  | אלון מדהלה:       |
| אם זה לא מגיע לשנה.   | חיים שוחמי:       |
| אני לא שמעתי, מה ההיקף של המכרז הזה לשנה?   | מירב אילוז:       |
| זה אלפי שקלים בודדים. את היית איתנו בוועדה הזו,   | אלון מדהלה:       |
| כמה כסף סך הכל ...  | חיים שוחמי:       |
| אל תתפסו אותי במילה עכשיו, זה 30, 40 אלף שקל, זה הסדר גודל. אבל   | עו"ד סביון יניב:  |
| מכרז זה בסביבות 140,000 שקל, כמה, יעל?  |                   |
| בסדר, רצינו שתגיד, 30, 40.  | מירב אילוז:       |
| אנחנו צריכים לספור גם את תקופות האופציה, גם תקופות האופציה של   | עו"ד יעל צוברי:   |
| תקופת ההתקשרות נספרות לצורך סכום פטור ממכרז. לכן גם ההתקשרות  |                   |
| היא 50,000 בשנה, ואנחנו מדברים על 4 שנים, אז עוברים את הסכום  |                   |
| שפטור. כי נספרות גם תקופות האופציה.   |                   |

- עכשיו, כאשר כתוב לי פה, דו"ח ניהול הליך מו"מ אל מול מציעים שונים, מי מרכז את הנושא של מו"מ אל מול מציעים שונים?  
 עו"ד מוטי יוסף :
- זה רוכז על ידי הגזבר ומנהל המחלקה הרלוונטית.  
 עו"ד יעל צוברי :
- אבל אין מציעים, זה העניין, אתה מבין?  
 חיים שוחמי :
- יצאו להליך.  
 עו"ד יעל צוברי :
- מה זה יצאו להליך?  
 דרור אהרון, יו"ר :
- הרי יש פה, הרי הבקשה לפטור ממכרז היא בשני תנאים. יש פה שני תנאים.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- להתקשר בחוזה ללא מכרז, תוך,  
 עו"ד סביון יניב :
- היה מכרז. לא הגישו אנשים, וגם היחיד שהגיש, לא, היה פגום.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- מינימרקט יונית, אין רישיון עסק, כתוב. כן.  
 מירב אילוז :
- אז מה עושים?  
 עו"ד סביון יניב :
- מה עושים? אז עכשיו,  
 אלון מדהלה :
- היית איתנו בוועדה הזאת לדעת.  
 מירב אילוז :
- כן, אבל אני רוצה לדייק את זה, לא הכל היה סגור.  
 עו"ד סביון יניב :
- מה עושים? עושים את הנוהל הזה שעכשיו מציעים, כדי שנאשר אותו. נרכז הצעות מחיר, וננהל מו"מ.  
 מירב אילוז :
- מה זה ננהל מו"מ, מה זה נרכז הצעות מחיר?  
 עו"ד סביון יניב :
- לא יודע, אני לא יושב איתך בוועדה,  
 מירב אילוז :
- אתם פועלים, חלק מהעניין היה בוועדת המכרזים, שאנשים, עקב הקורונה, אולי שיקול הדעת שלהם יאחר, והמועצה תפנה לכל מיני מציעים שנמצאים פה בגן יבנה ותעודד, חלק מזה היה גם לעודד את העסקים המקומיים.  
 דרור אהרון, יו"ר :
- כן, הנה. בבקשה.  
 מירב אילוז :
- אז זה לא כל כך ...  
 אלון מדהלה :
- אני רגע רוצה לענות לך. יצאנו למכרז, ניגש מועמד אחד לצורך העניין, בסדר, הלכנו ליוחננוף, לכולם, הצענו לכל מי שעובד פה וגם לא פה, לגשת. אחד ניגש. לאור העובדה שהייתה לו איזושהי בעיה ברישוי, נפסל. ואז החזרנו את זה לוועדה, והבאנו את זה לפה, שבעצם, לאור העובדה שאין אף אחד אחר, אף אחד לא רוצה את זה, כי הסכומים מאד מאד קטנים, אם את זוכרת, וגם על זה דנו, הבאנו את זה לפה, כדי שתאפשרו לנו ליצור קשר, ולסגור את העניין הזה. זה הסיפור. זה הכל. זה לא מגיע ל-140,000, אם זה סכומים של 3,000 שקל בחודש, 4,000, זה נס קפה, חלב, וכל מיני כאלה. זה הסיפור. אף אחד לא רוצה את זה פשוט.  
 מירב אילוז :
- האם המועמד שלא עמד בתנאים יוכל לזכות בתהליך הזה?  
 דרור אהרון, יו"ר :
- אין לי מושג, זה יעל צריכה להגיד.  
 עו"ד מוטי יוסף :
- ברור שכן. אם יש פטור ממכרז, והוא היחיד שניגש,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- אין לי מושג, אני לא יודע, אני לא, זה יעל,  
 עו"ד סביון יניב :
- זה לא פטור ממכרז.  
 מירב אילוז :
- האם הוא יוכל,  
 דרור אהרון, יו"ר :
- יעל, תתייחסי בבקשה לעניין הזה.  
 עו"ד יעל צוברי :
- לא, לא. עדיין,  
 מדברים ביחד

- דרור אהרון, יו"ר : אבל רגע, תנו ליעל להסביר. גם אני לא יודע, תנו ליעל להסביר. גם אני לא יודע.
- מירב אילוז : אה, אוקי.
- עו"ד יעל צוברי : אנחנו נצא להליך מסודר, שגם לגביו יהיה עמידה בתנאי סף, כשבעצם, לפי הפסיקה, עמידה בתנאי סף היא במועד הגשת ההצעה. מי שלא יעמוד בתנאים שייקבעו בנוהל, לא יוכל לגשת. מי שיעמוד, ההצעות ייבחנו, השאלה היא, השאלה היא אם עדיין כשיש פטור ממכרז, שווה התקשרות ללא מכרז בחוזה, האם יש תנאי סף שביניהם עדיין נשאר נושא רישיון העסק?
- עו"ד יעל צוברי : כן. אנחנו עדיין נקבע תנאי סף. יהיה עדיין הליך, אבל במקום שנקרא לזה הליך מכרזים, פרסום, שאנחנו עושים את זה בצורה פומבית, לא, לא. מצוין.
- עו"ד מוטי יוסף : אנחנו נפנה לספקים, נוודא עמידה בתנאים שייקבעו, מי פונה לספקים, יעל?
- דרור אהרון, יו"ר : בעיקרון זה יהיה צריך להיות אחריות של מנהל המחלקה בליווי של הגזבר, וגם שלי.
- עו"ד מוטי יוסף : אוקי.
- עו"ד יעל צוברי : כאשר אחד מהתנאים לצורך ההתקשרות ללא מכרז, היא רישיון עסק? נכון. או היתר זמני. אחד מהשניים. רישיון או היתר זמני כמו שהיה במכרז. אוקי. מצוין.
- עו"ד מוטי יוסף : טוב. עוד שאלות, קדימה.
- דרור אהרון, יו"ר : אני נמצא בסעיף 5' לתב"ר 1393.
- חיים שוחמי : כן.
- דרור אהרון, יו"ר : משולש הרחובות סייפן-וצה"ל.
- חיים שוחמי : כן.
- דרור אהרון, יו"ר : אתה יודע מה גודל הגינה שם?
- חיים שוחמי : בערך כעשרה דונם.
- דרור אהרון, יו"ר : דובר : חיים, איזה מספר זה?
- חיים שוחמי : סייפן צה"ל, יש שמה גינה קטנטונת, ויש שמה אולי 75 מטר.
- דרור אהרון, יו"ר : אתה מדבר על החלק הדרומי של צה"ל-סייפן?
- דרור איווניר : אתה מדבר על הקטע איפה ששתלו עצים.
- חיים שוחמי : אני מדבר על סייפן-צה"ל.
- דרור איווניר : אתה מדבר על הקטע הקטן. הוא מדבר על הקטע היותר גדול, שנמצא יותר למעלה.
- דרור אהרון, יו"ר : איפה?
- דרור איווניר : יותר למעלה, מעל הקטע הקטן שעשו לנו עצים לאחרונה.
- דובר : אני לא יודע, זה אצ"ל זה.
- דרור איווניר : אתה מתבלבל בין,
- חיים שוחמי : אני לא מתבלבל, אני קראתי מה שכתוב כאן, זה צה"ל-סייפן.
- דובר : זה אצ"ל, זה. אני חושב שאצ"ל.
- דרור איווניר : דרור,
- חיים שוחמי : אני יודע מה שכתוב שם.



- דרור אהרון, יו"ר : יש במשולש סייפן מספר שצ"פים, כרגע אתה מדבר על השצ"פ שנמצא למטה, בחלק הדרומי במשולש, במפגש, אני יודע מה אתה מדבר. אתה מדבר על המשולש במפגש. לא.
- חיים שוחמי : אז על מה אתה מדבר?
- דרור אהרון, יו"ר : על החלק העליון יותר, הצפוני, שקרוב לאצ"ל.
- חיים שוחמי : אצ"ל? אז אנחנו לא מדברים על צה"ל-סייפן. אנחנו מדברים על משהו אחר.
- דרור איווניר : יש לך משולש צה"ל-סייפן.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, זה רחוב צה"ל-סייפן.
- דרור איווניר : בתוכו נמצא,
- חיים שוחמי : דרור, אני מכיר את השטחים טוב, תאמין לי.
- דרור אהרון, יו"ר : תקשיב, לא, אתה, צה"ל,
- חיים שוחמי : כן?
- עו"ד סביון יניב : אני מנסה לזרום עם חיים, אם יש צה"ל ויש סייפן, וזה משולש, צריך להיות עוד רחוב.
- חיים שוחמי : בואו נקצר לכם את התהליך. המשולש שדרור מדבר עליו, עם העצים, מאחורי הבית של רפי פרץ, זה הגינה היחידה שאני רואה שם.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, יש למעלה עוד אחת,
- חיים שוחמי : איפה יש עוד אחת?
- דרור איווניר : היא לא קיימת. צריך לבנות אותה.
- חיים שוחמי : אבל, אז היא לא נמצאת בצה"ל-סייפן.
- דרור איווניר : בצה"ל-סייפן.
- דרור אהרון, יו"ר : ככה, ...
- חיים שוחמי : תקשיב, לא יעזור לך שום דבר. משולש זה כזה דבר, צה"ל-סייפן זה פה, זהו. אתה יכול להגיד שזה על אצ"ל.
- עו"ד סביון יניב : מה הרחוב השלישי, מה הרחוב השלישי?
- דרור איווניר : אצ"ל, אצ"ל.
- דרור אהרון, יו"ר : אצ"ל.
- חיים שוחמי : יש שמה שלוש רחובות.
- עו"ד סביון יניב : אז אמרו רק שניים מתוך השלוש.
- חיים שוחמי : לא, לא. תקשיב, עוד פעם, אני הסתכלתי טוב טוב על התקציב שדיבר על 600,000 שקל.
- דרור אהרון, יו"ר : לא, לא. זה,
- חיים שוחמי : אני לא יודע על מה מדובר.
- דרור אהרון, יו"ר : 10 דונם.
- דרור איווניר : זה אצ"ל, זה.
- דרור אהרון, יו"ר : קח את חיים לשם, תעשה שם סיבוב.
- חיים שוחמי : לא צריך לקחת אותי, דרור. מספיק לי הנתונים במפה, ואני יודע בדיוק איפה זה. אני רק מבקש שאתם תדייקו ברישום פה, כי זה לא הרישום הנכון.
- דרור אהרון, יו"ר : זה הרישום. ככה זה נקרא.

- חיים שוחמי: אני אולי אקח אותך לסיבוב כמו שהייתי לוקח אותו ומראה לך כל מיני כשלים, אולי תיסע מחר לשם איתו ותראה מה זה צה"ל-סייפן, תראה איפה יש ... דונם,
- דרור אהרון, יו"ר: אתה זוכר את הימים הטובים שלך, אני רואה. חיים שוחמי: אה?
- דרור אהרון, יו"ר: אתה זוכר את הימים הטובים שלך. חיים שוחמי: ... דברים שלא ראית משך כל שנות כהונתך.
- עו"ד סביון יניב: אבל חיים, אם מדובר במשולש שמורכב מצה"ל-סייפן, ועכשיו אומרים שזה גם אצ"ל, ולא ציינו את אצ"ל. מה הבעיה?
- חיים שוחמי: בוא, אני אסביר לך, סביון. עו"ד סביון יניב: אני שואל אמיתי.
- חיים שוחמי: בוא, אני אסביר לך, כי אתה כנראה לא מבין כי גם אתה אולי לא מסתובב, כי אתה מסתובב פחות. צה"ל זה צה"ל, סייפן זה סייפן ואצ"ל זה אצ"ל. לא יכול להיות שמה משולש. דבר ראשון.
- דובר: יש כמה שטחים ב, חיים שוחמי: אתה יכול להראות לנו איפה זה נמצא בדיוק בחלק של הרחוב? יש שמה שלוש רחובות.
- עו"ד סביון יניב: תראה לו, יש לך את ה, חיים שוחמי: אתה רוצה שאני אפתח לך את המפה?
- עו"ד סביון יניב: לא, אין בעיה. דרור, תראה לו, תפתח את המפה, תראה לו. דרור אהרון, יו"ר: כן, קדימה.
- חיים שוחמי: אגב, אמרתי, 600,000 שקל לגינה של 10 דונם, גם זה צריך להיבדק לעומק. דרור אהרון, יו"ר: אוקי.
- חיים שוחמי: שדרוג מגרש הכדורגל. דרור אהרון, יו"ר: כן, קדימה.
- חיים שוחמי: מגרש הכדורגל אמור להתפנות, מתי? דרור אהרון, יו"ר: עדיין לא ברור. הם כרגע יוצאים למכרז, כרגע הם יוצאים למכרז עדיין.
- חיים שוחמי: יצא מכרז שצרפתי זכה בו, דרור אהרון, יו"ר: לא, לא, לא. צרפתי זכה במשהו אחר. הוא זכה במרכז המסחרי, עו"ד סביון יניב: דיור מוגן.
- דרור אהרון, יו"ר: לא, הוא זכה במקום אחר. עו"ד סביון יניב: גם בדיור מוגן. גם בקוטגי.
- דרור אהרון, יו"ר: גם, אבל לא, זה ייקח איזה שנה וחצי, שנתיים. חיים שוחמי: 98 יחידות, עד כמה שאני זוכר, זה רק, דרור אהרון, יו"ר: זה ייקח שנה וחצי, שנתיים.
- חיים שוחמי: הפינוי של מגרש הכדורגל שנה וחצי שנתיים? עו"ד סביון יניב: הם קודם כל צריכים לבנות מגרש חדש.
- דרור אהרון, יו"ר: רק אחרי זה אנחנו נפנה, כשיקום המגרש ויסתיים. חיים שוחמי: סעיף י"א. ביצוע חנייה בפארק החדש.
- דרור אהרון, יו"ר: זה תוספת חנייה. חיים שוחמי: זה לא דבר שהיו אמורים לקבל אותו אי פעם? דרור אהרון, יו"ר: לא, ממש לא.

|   |                    |
|---|--------------------|
| למה?  | חיים שוחמי :       |
| כי הם היו צריכים לעשות חלק קטן ואנחנו הוספנו עוד חנייה.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| יש חנייה כחלק מהפארק, ואנחנו מגדילים אותה.  | עו"ד סביון יניב :  |
| יש חנייה ואנחנו מגדילים אותה.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| אני יודע איפה החנייה הקיימת, ואני יודע איפה אנחנו מגדילים. השאלה שאני שואל פה,  | חיים שוחמי :       |
| לא, הם לא היו חייבים לתת.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| זה אם לא יכולנו לדרוש בתכנון, כמו ש,  | חיים שוחמי :       |
| עזוב, הם לא,  | דרור אהרון, יו"ר : |
| למה לא?   | חיים שוחמי :       |
| כי זה לא.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| זה מחוץ לגבול התכנית של ...   | עו"ד סביון יניב :  |
| עזוב.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| אני אשאל אותך לגבי מיגונית שמה, לגבי שירותים שם, זה גם ...  | חיים שוחמי :       |
| מועדון הנקודה, יש שם, זה חלק מהעניין.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| אתה מודע לזה שזה דבר מאד בעייתי בנושא של, מקרה של אזעקה, ובמקרה של שירותים?   | חיים שוחמי :       |
| מה לעשות, כמו בכל מקום אחר שיש לך מרחב ציבורי. אותו דבר.  | דרור אהרון, יו"ר : |
| אולי אפשר לבדוק...  | דובר :             |
| כן, אבל לא ... כן, חיים. עוד משהו?  | דרור אהרון, יו"ר : |
| הכביש החדש שאתה מדבר עליו, השאלה אם בניגוד לפעם הקודמת,   | חיים שוחמי :       |
| איזה כביש חדש?  | דרור אהרון, יו"ר : |
| איזה מהם?   | עו"ד סביון יניב :  |
| כביש בגין.  | חיים שוחמי :       |
| זה לא כביש חדש. זה כביש ... לשיפוץ. זה שיפוץ של הכביש.  | דרור אהרון, יו"ר : |
| שיפוץ הכביש. השאלה היא אם הפעם אנחנו הולכים לקבל ערובות, כי הכביש הזה, כשעשו אותו בפעם הקודמת, שקע, לא יודע אם מהיום הראשון, אבל מהחודש הראשון.   | חיים שוחמי :       |
| לא, אל תגזים. הכביש הזה נסלל על קרקע חקלאית, והקרקע זזה. נוצרה שם סיטואציה שבה חלק מהמעבירי מים התפרקו, ואז זה גורם לקריסת הכביש. המנהל היה,  | דרור אהרון, יו"ר : |
| מי מימן את הכביש ...  | מירב אילוז :       |
| המנהל רצה, המנהל הוא שהקים את הכביש, הוא זה שתקצב אותו, ולמעשה עברו מאז כבר עשר שנים. ברור לחלוטין שכבר הכביש הוא למעשה בבעלות המועצה. אנחנו התעקשנו שלא יעשו ריבוד קרצוף, אלא יעשו בדיקה, מה שנקרא, חפירה יסודית, תיקונים יסודיים, | דרור אהרון, יו"ר : |
| אני שאלתי אם בתחום האחראיות שלהם זה גם להבטיח אותו שנים קדימה,  | חיים שוחמי :       |
| כי ...  | כי ...             |
| כן, כן. אנחנו הסכמנו להשתתף בזה על מנת שקודם כל, המנהל ייתן את החלק שלו, 10 מיליון שקל אנחנו הולכים להשקיע שם, והם ייקחו גם אחריות. ... תעשה את זה והם ייקחו אחריות.  | דרור אהרון, יו"ר : |
| אבל איך תבטיח שלא יקרה שוב, כי אם אתה אמרת,   | מירב אילוז :       |

- דרור אהרון, יו"ר : שוב, לכן אמרתי,  
מירב אילוז : שנייה, שנייה.  
דרור אהרון, יו"ר : לא,  
מירב אילוז : אם, מי מימן את הכביש הזה?  
דרור אהרון, יו"ר : המנהל. אבל אני מסביר עוד פעם,  
מירב אילוז : המנהל. אחרי שנה הוא שקע.  
דרור אהרון, יו"ר : עברו מאז עשר שנים,  
מירב אילוז : אז למה לא,  
דרור אהרון, יו"ר : המנהל, עברו כבר עשר שנים. מעל עשר שנים. ובקטע הזה כרגע למעשה,  
מירב אילוז : אז למה טיפלנו אחרי שנה?  
דרור אהרון, יו"ר : לא, אפילו יותר.  
יורם : 13 שנה.  
דרור אהרון, יו"ר : 13 שנה. ולמעשה, כרגע, הם הולכים לחדש אותו. חידוש כולל מעבירי מים מדופנים. הבעיה הייתה שבזמנו לא היו עושים מעבירי מים מדופנים.  
מירב אילוז : מה זה מעבירי מים מדופנים?  
דרור אהרון, יו"ר : כמו לדוגמה, בכביש החדש. כשאת עוטפת את המעביר מים בבטון, הוא לא יכול להתפרק. ברגע שמעביר מים הוא בלי בטון,  
עו"ד סביון יניב : התעלת ניקוז,  
דרור אהרון, יו"ר : הוא מבסיס שהוא מתפרק קצת, ואז נכנס מים, מתחיל לצאת מים, הוא מוציא את כל המילוי, ואז כל הכביש מתחיל לשקוע. כי זה אדמה חקלאית כבדה, היא חרסיתית. היא סופגת מים, כמה שאפשר, ואז היא נאטמת. אז כל המים עולים. זה הסיפור.  
מירב אילוז : אז איך נבטיח שיש, שמישהו יהיה לו אחריות על הכביש הזה ולא כמו בפעם הקודמת שלא דרשנו את הערבות הזאת ממי שבנה את הכביש?  
דרור אהרון, יו"ר : לכן מביאים יועצי ביסוס וכל מה שצריך.  
מירב אילוז : שמה?  
דרור אהרון, יו"ר : כן, חיים. בבקשה.  
עו"ד סביון יניב : יועצי ביסוס.  
חיים שוחמי : סעיף ט"ו. שיפוץ תשתיות זורמות והחלפות מערכות מים חכמות. אנחנו מדברים על נקודות מסוימות?  
דרור אהרון, יו"ר : אלון.  
אלון מדהלה : לא. התב"ר הזה הוא כולל בתוכו שני דברים. קודם כל זה החלפת מערכות מים חכמות לכל הגינות הציבוריות שלנו, ואז מה שקורה זה, זה מערכת חיסכון במים שחוסכת לנו בשוטף המון מים, כדי שלא יתבזבזו מים. הדבר, לכל הגינות הציבוריות.  
דובר :  
אלון מדהלה : כן. דבר נוסף, אנחנו עוד מעט מסיימים עם זה כבר, בגינות הציבוריות, אנחנו ...  
עו"ד סביון יניב : בחלק נכבד יש כבר.  
אלון מדהלה : וכל הנושאי ביוב ומים בתוך השטחים של המועצה עצמה, הדבר הזה משמש, אם יש איזושהי עבודה בתוך בית ספר או דברים כאלה, יוצא משמה כסף.  
חיים שוחמי : סעיף י"ז, תב"ר 1359 לצורך ביצוע מדידות.  
דרור אהרון, יו"ר : כן.

- חיים שוחמי : זה סעיף מאד בעייתי, וגם העלות שלו.  
 דרור אהרון, יו"ר : למה?  
 אלון מדהלה : אני אסביר.  
 חיים שוחמי : אנחנו מוציאים 800,000 שקל,  
 אלון מדהלה : שמתוכם הרוב משרד הפנים מימן, כן? אבל אוקי.  
 מירב אילוז : עד עכשיו מימן משרד הפנים, מה השתנה עכשיו?  
 חיים שוחמי : אני מסתכל, ההגדלה עכשיו זה 313 בקרנות הרשות. אז ההגדלה עכשיו היא באה רק מאיתנו.  
 אלון מדהלה : יש הנחיות של משרד הפנים לעשות מדידות פעם בחמש שנים. אנחנו עושים מדידות בהתאם להנחיות משרד הפנים, ולראייה- משרד הפנים מימן חלק לא קטן מכל הנושא של המדידות. יצאנו למכרז בנושא הזה של המדידות, נבחר ספק, זה שנתן לנו את המחיר הכי טוב, ותאמין לי שיש מחיר טוב לכל מדידה ומדידה, ואנחנו חייבים על פי הנחיות משרד הפנים, על מנת לגבות מס, ואלו העלויות. אין מה לעשות.  
 מירב אילוז : אבל מה השתנה?  
 אלון מדהלה : מה השתנה במה?  
 מירב אילוז : למה עד עכשיו משרד הפנים מימן את זה ועכשיו לא? מה קרה?  
 אלון מדהלה : משרד הפנים, לכל רשות, נותן על פי מפתח מסוים, תקציב ביטוח. נתן לנו סכום מסוים. אז אם היינו על פי הנוסחאות שמביאים יותר, אז כן, אבל זה מה שהוא נתן וזה מה שעשינו. הוא לא נותן כמה שאנחנו רוצים. הוא לא ייתן לנו את כל הסכום.  
 מירב אילוז : אם הוא מבקש, אז הוא צריך לשלם.  
 דרור אהרון, יו"ר : כן, חיים.  
 חיים שוחמי : אני רק מבקש שבפעם הבאה שמביאים פה נתונים להנהלה, אז אולי צריך להראות להם בשקף שאנחנו לא מדברים על ציר מסוים אלא על פארק אחר לחלוטין שלא היה קיים עד עכשיו, וחבל מאד שאתם מאשרים את זה ... אוקי. תודה.  
 דרור אהרון, יו"ר : סלילת כביש ברחוב רבי עקיבא והנביאים- סגירת תב"ר.  
 אלון מדהלה : כן. הפרויקט הסתיים.  
 חיים שוחמי : 1.75 מיליון. את רחוב הנביאים סללו לפני המון שנים, אני לא יודע מתן. רחוב רבי עקיבא- אני לא זוכר שסללו.  
 דרור אהרון, יו"ר : סללו.  
 חיים שוחמי : מתי?  
 דרור אהרון, יו"ר : לפני חמש שנים.  
 חיים שוחמי : אני מוכן שנעבור פה בית בית ברבי עקיבא ונשאל אותו, כי אני שאלתי את האנשים שם,  
 דרור אהרון, יו"ר : תשאל את ירון.  
 חיים שוחמי : ירון, אתה יכול להגיד לי מתי סללו אותו?  
 ירון ניסים : חמש שנים.  
 חיים שוחמי : כן? אתה רוצה שנעשה מחר סיבוב שם, זה ליד? אני אומר לך עוד פעם, הכביש הזה נסלל לפני שמונה שנים.  
 ירון ניסים : לפני שמונה שנים זה הכביש שנמצא ברחוב שמואל הנביא.

|                    |  |
|--------------------|--|
| חיים שוחמי :       | אני מדבר איתך על רבי עקיבא, אני עשיתי שיעורי בית, ירון. אז תעבור,              |
| דרור אהרון, יו"ר : | אתה מדבר איפה שהמקווה?   |
| חיים שוחמי :       | רבי עקיבא זה רבי עקיבא.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | מהמקווה עד לכניסה לרווחה.  |
| ירון ניסים :       | כולל הרווחה.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | כולל הרווחה. כולל החנייה של הרווחה.  |
| חיים שוחמי :       | אתה מדבר רק על הסוף.   |
| ירון ניסים :       | עד הסוף, כן.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | לא. מה זה עד הסוף?   |
| עו"ד סביון יניב :  | החנייה של הרווחה לא הייתה קיימת.   |
| דרור אהרון, יו"ר : | איפה שהבתים שם.  |
| ירון ניסים :       | איפה שגרים יצחקי, ו... ואלו,   |
| דרור אהרון, יו"ר : | יצחקי וכל החברים האחרים.   |
| ירון ניסים :       | כולל החנייה של מד"א,   |
| עו"ד סביון יניב :  | חיים, אני לא מבין הרבה אבל הייתה שמה סלילה חדשה לפני כמה שנים.                 |
| חיים שוחמי :       | סביון, אין שם סלילה חדשה,  |
| עו"ד סביון יניב :  | כולל חנייה.  |
| חיים שוחמי :       | אין שם סלילה חדשה ואולי יש משהו ליד המקווה, לא יותר מזה.                       |
| ירון ניסים :       | מה זה ...  |
| חיים שוחמי :       | ירון, עם כל הכבוד, אני הייתי שמה, עברתי כמה בתים. אף אחד לא זוכר               |
|                    | סלילה חוץ מהסלילה הראשונית. אז אם אתם מדברים פה על 1.75 מיליון                 |
|                    | בנביאים, ששמה הסלילה הייתה לפני שמונה שנים, ופה אני לא יודע מתי                |
|                    | היא הייתה, אולי רק כשהכביש,  |
| דרור אהרון, יו"ר : | זה סגירת תב"ר, זה סגירת תב"ר.  |
| חיים שוחמי :       | זה לא קשור, דרור, אתה מדבר פה על סכום שאני לא יודע איפה הוא היה.               |
| ירון ניסים :       | בנביאים היה לפני.  |
| חיים שוחמי :       | ירון.  |
| דרור אהרון, יו"ר : | מה זאת אומרת, מה אתה מנסה להגיד?   |
| עו"ד סביון יניב :  | לא, הוא מנסה להגיד שלא הייתי חבר מועצה, אולי עשיתם דברים לא טובים.             |
| חיים שוחמי :       | סביון, נכון שאמרת לי לא לפרש לך?   |
| עו"ד סביון יניב :  | מה?  |
| חיים שוחמי :       | אז אל תפרש אותי.   |
| עו"ד סביון יניב :  | אבל אני, אם אתה מדבר על השבע שנים אחורה, או חמש שנים אחורה,                    |
| חיים שוחמי :       | אני מבקש לקבל תשובה,   |
| עו"ד סביון יניב :  | ואתה רוצה לדעת איפה הלכו ה,  |
| חיים שוחמי :       | סביון, אני מבקש לקבל תשובה,  |
| עו"ד סביון יניב :  | אז אני אומר לך, ה-1.7,   |
| חיים שוחמי :       | למה יש פה חוסר דיוקים? למה יש פה חוסר דיוקים?                                  |
| עו"ד סביון יניב :  | איזה חוסר דיוקים יש פה? אני לא מבין. אלון, יש פה איזה חוסר דיוק?               |
| חיים שוחמי :       | דרור, אתה יכול להמשיך לחייך, אבל כשאתה מדבר על הוצאה לפארק שלא קיים בכלל במפה, |

|  |  |
|--|--|
| מה זה לא קיים בכלל?<br>זה משהו אחר.  | דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי:   |
| מה זה לא קיים? בפועל.<br>סליחה רגע, אתה דיברת עכשיו בנקודה מסוימת,<br>הוא קיים בפועל. ואתה מוזמן לראות.<br>ואתה מוזמן לדייק בנתונים.<br>אלון, אתה מוכן לענות לו?   | דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי:<br>דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי:<br>דרור אהרון, יו"ר:<br>אלון מדהלה:   |
| דרור, התב"ר הזה הוא תב"ר ישן שעכשיו אנחנו סוגרים אותו, הוא נסלל,<br>באמת, הרחוב הזה הוא מאד ישן, הוא נסלל לפני כמה שנים, אנחנו סוגרים<br>אותו עכשיו כי הגיע זמנו להיסגר וזהו. אני לא מבין מה החוסר דיוקים פה.<br>כך התב"ר נפתח בזמנו, זה מה שזה.   |  |
|  | (מדברים ביחד)<br>חיים שוחמי:   |
| זה מה שאני אומר. ואם יש פה אנשים שאומרים אחרת, יואילו ויראו. אולי<br>משהו פה לא ברור, דרור, אולי משהו פה לא ברור לך, אבל,<br>מה זה לא ברור? אני לא מצליח להבין.<br>אז אני אומר לך,<br>הרחוב הזה נסלל.<br>פעם אחת בלבד. זהו. לא חודש ולא שום כלום,<br>מה זה פעם אחת בלבד?<br>וזה היה לפני 13 שנים.<br>מה זה פעם אחת? אתה יודע מתי הוא נסלל?<br>כן, אני יודע מתי הוא נסלל. עברתי ושאלתי אנשים.<br>אבל הוא נסלל, זה לא שהוא לא נסלל.<br>עכשיו, אפשר רגע להבין, אתם סוגרים תב"ר שהיה לפני 13 שנים? | דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי:<br>דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי:<br>דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי:<br>דרור אהרון, יו"ר:<br>מירב אילוז:<br>(מדברים ביחד)<br>עו"ד מוטי יוסף:<br>דרור אהרון, יו"ר:<br>חיים שוחמי: |
| לאיזה מספר אנחנו עוברים, איזה,<br>טוב. עוד שאלות, חיים, בבקשה.<br>צילומי אוויר. אני חייב להבין, מה זה השיתוף עם חברת ערים? למה אנחנו<br>צריכים שיתוף עם חברת ערים לצילומי אוויר, ולמה אנחנו צריכים צילומי<br>אוויר?<br>אלון.   |  |
| צילומי אוויר זה מחלקת הנדסה צריכה, זה להסתכל ברזולוציות על ה...<br>וחברת ערים מממנת לנו את זה?   | דרור אהרון, יו"ר:<br>אלון מדהלה:<br>חיים שוחמי:<br>(מדברים ביחד)<br>חיים שוחמי:  |
| למה, מיוזמתם הם באו ואמרו, 'בואו קחו צילומי אוויר ב-80,000 שקל?'<br>אני אענה לך רגע, חיים.<br>קודם כל, מה המטרה באמת של צילומי אוויר?<br>לאור העובדה שעשו פה את השכונה החדשה, אז הוא כבר מצלם את כל<br>היישוב. זה הסיפור. מאד פשוט. את כל התצ"א לכל גן יבנה. זה הכל. אז<br>הוא שילם על זה.<br>לצורך מה?  | דרור אהרון, יו"ר:<br>אלון מדהלה:<br>חיים שוחמי:<br>(מדברים ביחד)<br>חיים שוחמי:<br>עו"ד סביון יניב:<br>מירב אילוז:<br>עו"ד סביון יניב:<br>מירב אילוז:  |

|   |                    |
|---|--------------------|
| תקשיב, עם כל הכבוד, אני לא הייתי מוציא, בתור עסק, 80,000 שקל, לטובת כל המתחם שהוא לא שלי.   | חיים שוחמי :       |
| הוא בכל מקרה עושה את הצילום הזה, הוא רק הרשאה נתן לזה.  | עו"ד סביון יניב :  |
| הוא עושה את הצילום  | דרור אהרון, יו"ר : |
| הוא עושה את הצילום בלי קשר אליו.  | עו"ד סביון יניב :  |
| הצילום נעשה בלי כל קשר, הוא הוצע לשכונה הצפונית, וכל האזור של התמ"ל.  | דרור אהרון, יו"ר : |
| אז למה הוא הציע לאזור שלנו?   | דובר :             |
| כי אנחנו באנו,  | דרור אהרון, יו"ר : |
| קיבלנו אותו בתור מתנה.  | עו"ד סביון יניב :  |
| כן. מה זה מתנה? זה לא מתנה.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| אנחנו צינור בעניין.   | עו"ד סביון יניב :  |
| אנחנו באנו ואמרנו שאם הוא מצלם, כבר שיצלם את כל היישוב. מה רע בזה? זאת אומרת, אני לא רואה בזה איזושהי בעיה של פסול.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| לאיזה צורך הוא מצלם?  | מירב אילוז :       |
| הבנייה של השכונה.   | עו"ד סביון יניב :  |
| לצורך הבנייה של השכונה הצפונית, מצב נתון.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| <b>GIS</b> צריך לעשות.  | אלון מדהלה :       |
| <b>GIS</b> .  | עו"ד הדס ויצמן :   |
| גן רותם.  | חיים שוחמי :       |
| מעון רותם.  | דרור אהרון, יו"ר : |
| מעון רותם. אני מסתכל ואני אומר, גן עם צרכים מיוחדים, אישור הגדלת התב"ר,   | חיים שוחמי :       |
| איזה סעיף אתה?  | עו"ד מוטי יוסף :   |
| כ"ה. מסכום של 3.012,000 לסכום של ל-3,212,000. אפשר לקבל הסבר?   | חיים שוחמי :       |
| כן. מעון יום רותם כולל בתוכו שלוש כיתות גן. בנינו את כל המעון בהשתתפות של משרד הכלכלה, את רוב הכסף נתן משרד הכלכלה. יש צורך עכשיו להביא להשמשה שתי כיתות נוספות, שצריך לקנות שם שולחנות, כיסאות, צריך לבוא, לעשות דשא, הצללות, דברים כאלה, וזה כדי, | אלון מדהלה :       |
| רגע, רגע. בוא נפריד. המעון הזה נפתח בערך לפני ארבע, חמש שנים. משהו כזה.   | חיים שוחמי :       |
| התחיל להיבנות לפני ארבע, חמש שנים.  | אלון מדהלה :       |
| נכון.   | חיים שוחמי :       |
| סיימנו אותו אולי לפני שנה.  | אלון מדהלה :       |
| התב"ר של ה-3 מיליון 212 שיצא,   | חיים שוחמי :       |
| זה כולל הבנייה.   | דרור אהרון, יו"ר : |
| נשאר פתוח מאז, חיים.  | אלון מדהלה :       |
| מאז?  | מירב אילוז :       |
| כי עוד לא סיימנו, עוד לא קיבלנו את כל הכסף ממשרד הכלכלה, לכן התב"ר הזה פתוח. אנחנו צריכים לגמור אותו, כדי לגמור אותו, ואז לקחת את יתרת הכסף ממשרד הכלכלה.   | אלון מדהלה :       |



- חיים שוחמי : באמת אני אגיד לך שאני מסתכל על מועצה מקומית גן יבנה שהתקציב שלה השנה 120 מיליון, לצורך העניין, 121.
- אלון מדהלה : ואני מסתכל ואומר, בוא הנה, 3 מיליון הלכו לגן שהוא מאד חשוב, הוא מאד ...
- חיים שוחמי : משרד הכלכלה מימן את מרבית הסכום.
- אלון מדהלה : דרור אהרון, יו"ר : זה רוב הכסף היה ממשרד הכלכלה. אנחנו נותנים עכשיו תוספת להצטיידות ...
- חיים שוחמי : 200,000 שקל בלבד, זה, אם אתה שם לב, ההבדל בין הסכומים.
- ירדנה אוקמן : כדי להשמיש את הכיתות האחרות.
- חיים שוחמי : אפשר לקבל את התב"ר הזה, כמה יצא מה-3 מיליון מהרשות ... וממשרד הפנים?
- דובר : כן. אני אתן לך את זה.
- אלון מדהלה : רוב הכסף יצא ממשרד הכלכלה.
- עו"ד מוטי יוסף : טוב. אפשר כמה שאלות?
- דרור אהרון, יו"ר : כן. עוד משהו, חיים? בבקשה. לא, אבל אתה צריך לסיים. רגע, תן לו לסיים. בוא תסיים, חיים.
- חיים שוחמי : אני יש לי, שדרוג מיזמים דיגיטליים, המושג שמוגדר כשירות דיגיטלי והקשר עם התושב. 650,000 שקל. לא קצת הרבה?
- אלון מדהלה : מי שמממן את זה זה המשרד לשוויון חברתי, זה לא יוצא שקל מהרשות, נותנים לך 650,000 שקל, שום דבר.
- חיים שוחמי : כלום. 650,000 שקל לשלושה פרויקטים שאנחנו מבצעים למען דיגיטציה. אני לא חושב שיש,
- חיים שוחמי : אם שום דבר לא יוצא מהרשות,
- אלון מדהלה : הכל מהמשרד לשוויון חברתי.
- דרור אהרון, יו"ר : תחמיא לפחות, תגיד איזה מילה טובה.
- חיים שוחמי : לא, לא, זה בסדר גמור.
- דרור אהרון, יו"ר : אה, תודה.
- חיים שוחמי : אני רק רוצה לחדד את הנושא של עדכונים לא נכונים פה, אבל אני אבדוק מחר את הפארק הזה.
- מירב אילוז : חבל רק שבמדד הדיגיטלי אנחנו הכי נמוכים פה באזור.
- דרור אהרון, יו"ר : בסדר, תודה.
- ירדנה אוקמן : היא, קשה לה לעשות את זה.
- דרור אהרון, יו"ר : אוקי.
- עו"ד מוטי יוסף : זהו, אפשר?
- דרור אהרון, יו"ר : כן. בבקשה, מוטי.
- עו"ד מוטי יוסף : ככה. יש לי, אני רוצה, אני מפנה לתב"ר ו' וז', ששם, קודם כל, בשעה טובה יש פה היתכנות לפתוח בית ספר יסודי ובית ספר תיכון. בתמ"ל 1003. עכשיו, ממה שאני יודע, יכול להיות שאני לא מבין, הרי בפתיחת בית ספר צריך לקבל איזשהו אישור ממשרד החינוך, תקצוב כלשהו ממשרד החינוך, איפה זה?

- אלון. דרור אהרון, יו"ר :  
אלון מדהלה :
- אנחנו כרגע, הנושא הזה הוא רק תכנון ראשוני. כדי להגיש את כל התכניות למשרד החינוך שיאשרו לנו, יש לנו אישור עקרוני לצאת לדרך. כדי לבוא ולהגיש למשרד החינוך את כל התכניות המפורטות שיאשרו לנו את הכל אנחנו צריכים לעשות איזשהו מימון תכנוני ראשוני. הסכום הזה זה בעקבות מכרז שיצאנו לאדריכלים, פנינו לאדריכלים שיתכננו לנו את בתי הספר, זה הסכומים הראשוניים, ולאחר מכן אנחנו נקבל את זה כמובן בהחזר ממשרד החינוך.
- אוקי. עו"ד מוטי יוסף :  
מירב אילוז :  
אלון מדהלה :  
עו"ד סביון יניב :  
דרור אהרון, יו"ר :  
עו"ד מוטי יוסף :
- אלה האדריכלים שעיצבו את בתי הספר הקודמים?  
לא. זה אדריכלים חדשים. יצאנו במכרז לפני איזה חצי שנה.  
זה היה בוועדה שאת ישבת, דרך אגב.  
בואו, כן, מוטי. בבקשה.
- הלאה. אפשר? אז ככה. אני, יש פה, אז קודם כל, אני מברך על זה שסוף סוף יש באמת רפורמה ברישוי עסקים, שזה דבר פנטסטי. אני רק רוצה לדעת, משרד הפנים הוא מממן את הרפורמה הזאת. ואתם ציינתם שם, אני לא יודע מה הרפורמה, איך זה בא לידי ביטוי פה ביישוב? איך זה מקדם את כל בעלי העסקים, שמה לעשות, יש פה קרוב לכמעט 80, 90% מבעלי העסקים אין להם היתר.
- לא נכון. דווקא 80% וצפונה יש להם היתר.  
וואלה. אז לא, סבבה. אז מה הרפורמה? שאני אבין.  
בוא, אילן. אתה רוצה להגיד?  
כן.  
מה הרפורמה?
- תראה. יש את כל הנושא של הקניון שהוא מוסדר מקצה לקצה. בסדר? יש עסקים וותיקים או שעדיין לא הסדרנו אותם, והכוונה היא להסדיר אותם. מאד פשוט. על מנת שלכל עסק יהיה בסוף אישור ביד.
- כן, זה, להסדיר כן,  
לא, אבל חלק מהרפורמה זה סוג של מכשור, זה טפסים דיגיטליים,  
כל זה משרד הפנים, 250,000 שקל? בסדר, יופי. טוב. זה, עכשיו אני מפנה לייג, שזה בעיניי הדבר הכי חשוב, וקודם כל, כביש מנחם בגין, שסוף סוף אנחנו מגיעים פה לשלב. עכשיו, רמ"י מממן 4.5 מיליון, ערים 2 מיליון. אנחנו מממנים 3.5 מיליון. אני רוצה להבין. אני מחזיק פה ביד תכנית מתאר מפורטת ז.מ. 102/598, שאושרה כבר בוועדה המרחבית זמורה. שם,
- שמה?  
זמורה.  
זה לא ... זמורה, זה אישור וועדה מחוזית. אתה טועה.  
זה אישור,  
תסתכל למעלה, יש לך חתימה של ד"ר אהרון חי לוי.  
חתום משרד הפנים, חתום זמורה,  
תסתכל למעלה, יש לך ד"ר אהרון חי לוי, הממונה על המחוז.
- דרור אהרון, יו"ר :  
עו"ד מוטי יוסף :  
דרור אהרון, יו"ר :  
עו"ד מוטי יוסף :  
דרור אהרון, יו"ר :  
עו"ד מוטי יוסף :  
דרור אהרון, יו"ר :  
עו"ד מוטי יוסף :  
דרור אהרון, יו"ר :

- יפה. בוא נתקדם. זה תכנית השינוי. ואני רוצה רק להקריא פה איזה משהו ואני רוצה לקבל תשובה למה זה לא ... הבנייה בשטח, בשטח התכנית תותנה בהתקדמות הביצוע של חיבור דרך כביש מס' 1 עם כביש הגישה לגן יבנה, לא יינתנו היתרי בנייה להקמתן של מעל 1,000 יחידות דיור כל עוד לא תובטח סלילתו של החיבור הנ"ל. והבטחת סלילתו של החיבור הנ"ל, הוא תביע מאושרת, תכניות לביצוע ותקציב, לא יינתנו היתרי בנייה של מעל 1,500 יחידות דיור אם לא הושלם ביצוע בפועל של החיבור, או ביצוע חלופה באישור הוועדה המחוזית על בסיס תזכיר, תחבורה וכולי.
- יפה. דרור אהרון, יו"ר: עו"ד מוטי יוסף:
- משמע, שכל הבנייה זאת שאנחנו כרגע, על דרך מנחם בגין, יש פה התניה. הייתה התניה שהם צריכים לסלול, הם צריכים לעשות וכולי. עכשיו, הכביש הזה נפתח בשנת 2006. חורף 2006 הוא כבר קרס. עובדתית. מבחינת העובדות.
- אחרי חצי שנה. דרור אהרון, יו"ר: עו"ד מוטי יוסף:
- נגיד. לצורך התיאוריה. דרור אהרון, יו"ר: עו"ד מוטי יוסף:
- לצורך התיאוריה, בואו, אולי אני סתם זורק שנים. אני בא ואני שואל, מעבר לעניין הזה, למה אנחנו כרשות, כמובן צריך לתקן את זה, אבל איפה אנחנו כרשות, באים ומבקשים, או דורשים, או תובעים, לבוא ולממן את זה?
- כי הכביש כבר עבר לאחריותנו. אי אפשר להחזיק את המדינה, אבל למה לא תבעת את האחריות שלו אז, לפני 13 שנה?
- כשאנחנו שחררנו את הערביות, לא, לא. אין ערביות, היה ערביות.
- בוא, בוא. אין ערביות. דרור אהרון, יו"ר: עו"ד סביון יניב:
- הרי מי שנתן ערביות, לא נתן לנו את הערביות. הוא נתן, לרמ"י, מה שנקרא, חתמה הסכם עם מי שבנה את הכביש, נכון.
- עו"ד מוטי יוסף: חיים שוחמי:
- אבל סביון, אני אתקן אותך, אני אתקן אותך, אתה צודק, סביון, אבל העניין של הערביות אני מדבר ביחד. בנושא הערביות, אני יכול להגיד לך שליד הבית שלי, כן?
- עו"ד סביון יניב: חיים שוחמי:
- ליד הבית שלי יש גינה שהייתה אמורה לקום על ידי הקבלן. נו?
- עו"ד סביון יניב: חיים שוחמי:
- הייתה ערבות של 400,000 שקל, שאני ראיתי אותה אצל שלמה. עד היום הגינה הזאת לא הוקמה. הערבות נמסרה לו חזרה. הקבלן הזה פשט את הרגל, פשט פעם ראשונה, פעם שנייה, ככה זה עובד.
- אבל אנחנו מדברים על הכביש, דרור אהרון, יו"ר: חיים שוחמי:
- חיים, תיזהר במה שאתה אומר כי זה לא ... אני לא, דרור אהרון, יו"ר: חיים שוחמי:
- תיזהר במה שאתה אומר עכשיו, אל תאיים עליי ואל תדבר אליי ככה.

- חיים, חיים, חיים, תיזהר, דרור אהרון, יו"ר :  
לא, לא, תקשיב. קודם כל אל תאיים עליי, חיים שוחמי :  
לא מאיים עליך, אני רק אומר שתיזהר במה שאתה אומר, כי מה שאתה דרור אהרון, יו"ר :  
אומר עכשיו, מה שאתה אומר עכשיו, חיים שוחמי :  
מה שאני אומר זה שהערבות של ... דרור אהרון, יו"ר :  
אתה מכוון למשהו מסוים שאני שמעתי עליו בעבר. אז אל תכוון אותו לכיוון שלי. כל הכבוד.  
דרור, אני לא אמרתי שזה אתה, חיים שוחמי :  
אוקי. הבנו אחד את השני. דרור אהרון, יו"ר :  
אני רק אומר שהערבות הזאת של ... של 400,000 שקל, חיים שוחמי :  
אתה יודע בדיוק על מה אני מדבר. דרור אהרון, יו"ר :  
אבל אנחנו מדברים על מנחס בגין, מי שביצע את מנחס בגין זה קבלן של עו"ד סביון יניב :  
רמ"י, ערבויות לא נשמרו במועצה, הם שכבו בחברת יעל מהנדסים, מה אתה רוצה?  
למה לא אחרי שנה שהכביש הזה קיים, לא תבענו את האחריות על הכביש מירב אילוז :  
הזה?  
מה השאלה לגבי התב"ר? דרור אהרון, יו"ר :  
קודם כל, ברכות, באמת, אני אומר את זה מכל הלב, אני אחמיא על הזה. עו"ד מוטי יוסף :  
אבל,  
היה פה כשל תכנוני, מירב אילוז :  
ככה הוא, ככה הוא. עו"ד מוטי יוסף :  
את זה הבנו. המדינה תיקנה אותו פעמיים, התיקון לא היה מי יודע מה. דרור אהרון, יו"ר :  
שלמה המהנדס,  
מירב אילוז :  
אז למה לא תבענו אותם? למה לא?  
שלמה המהנדס, רגע, אבל שנייה, תנו לי לענות, דרור אהרון, יו"ר :  
תן לי להשלים, זה מה שאני אומר. תן לי להשלים. עו"ד מוטי יוסף :  
שלמה המהנדס, תנו לי לענות. דרור אהרון, יו"ר :  
תן לי אבל, תן לי, אני לא שאלתי עוד. עו"ד מוטי יוסף :  
טוב, בבקשה. דרור אהרון, יו"ר :  
עוד לא שאלתי. עו"ד מוטי יוסף :  
בבקשה. דרור אהרון, יו"ר :  
אז תן לי, תודה. עו"ד מוטי יוסף :  
ידבר כבודו. דרור אהרון, יו"ר :  
תודה. מה שקורה, אנחנו מממנים פה 3.5, הכל טוב ויפה. עכשיו, מבחינה עו"ד מוטי יוסף :  
תכנונית, אני מנסה להבין, מתי אמור להתחיל הביצוע של השיפוץ של הכביש?  
... את זה למכרז. יצא עכשיו. דרור אהרון, יו"ר :  
יופי. אז בוא תגיד לי, האם זה הגיוני שכרגע כל האזור הצפוני הזה נבנה שם עו"ד מוטי יוסף :  
ומשאיות יעברו, וייכנסו, משקלים, הכביש הזה, איך אומרים, עוד פעם ייהרס.  
לא, דרור אהרון, יו"ר :  
השאלה, עו"ד מוטי יוסף :

- למה אתה חושב שחברת ערים משתתפת במימון?  
 עו"ד סביון יניב :  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 ממש לא. הרי בסופו של דבר הכביש עבר לאחריות המועצה. הכביש לא  
 נשאר בידי המדינה. המדינה מעבירה אותו למועצה, ומעבירה אותו לאיפה  
 שהיא בנתה. היא העבירה אותו כבר לפני כמעט עשר שנים למועצה. למרות  
 זאת, בעקבות, ... שופץ פעמיים, באה המדינה, ואומרת, 'הכביש לא  
 באחריותי, תשברו את הראש'.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 בסדר, הכביש,  
 אבל רגע, שנייה. שאלת, אז תתן לי לענות. אני, בעקבות הבנייה החדשה,  
 באתי ואמרתי, הרי לא יכול להיות שהמשאיות האלה ייסעו על הכביש,  
 והכביש הזה יהיה במצב שלו כמו שהוא. באתי ודרשתי מהמדינה לקחת  
 אחריות. היה קשה מאד מול המדינה, היה משא ומתן, הגענו להבנות  
 ולהסכמות שכל אחד יישא באיזושהי עלות מסוימת כדי לשפץ באופן יסודי.  
 וזה הסיפור.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 הערביות,  
 אין ערביות.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 אין ערביות, אני יודע. הערביות הרי ניתנו לרמי. נכון? לרמי, ואחר כך,  
 אז, אז.  
 עו"ד סביון יניב :  
 אז, אז.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 יהל מהנדסים.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 יהל מהנדסים. יעל מהנדסים. אוקי?  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 אוקי. זה עוד לפני תקופתי אפילו.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 בסדר. אבל בסדר, הכביש נחנך על ידך.  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 קיבלתי אותו.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 בסדר. קיבלת אותו. ואני באמת מנסה להבין, האם במסגרת המשא ומתן  
 שמנהלים מול רמי, אתה, בכובע שלך כראש רשות, בא ולוחץ עליהם כדי  
 להוציא מהם כמה שיותר, כאשר בעיניי, לפחות, התיעול המרכזי,  
 זה כמה, ולכאורה, אם אתה בוחן את זה, מהרגע שקיבלנו אותו, היינו  
 צריכים לתת השתתפות הרבה יותר גדולה. זה היה צריך להיות 6 מיליון  
 המועצה, ו-2 מיליון רמי, ועוד 2 מיליון ערים. אז עשינו שם עבודה.  
 עו"ד סביון יניב :  
 מלכתחילה גם רמי באו ואמרו 'אנחנו נותנים לכם',  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 כן?  
 עו"ד סביון יניב :  
 מה שנקרא, גירוד, ריבוד כזה.  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 אם אתם רוצים קרצוף ריבוד, תקבלו. אני לא רוצה.  
 עו"ד סביון יניב :  
 והיו פוטרים את עצמם במיליון וחצי-שניים.  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 זהו?  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 אוקי. אז זהו, אין לי זה,  
 דרור אהרון, יו"ר :  
 אוקי, בבקשה, חיים. בבקשה, חיים.  
 עו"ד מוטי יוסף :  
 חיים שוחמי :  
 חבל מאד שהחברה הכלכלית עדיין מדשדשת ועדיין לא קמה, כי בעקבות כל  
 הפרויקטים האלה, הציבוריים נגדיר אותם, שיכלו לגזור שמה יופי של  
 קופון, החברה הכלכלית והקופה של המועצה. אבל מה לעשות שהחברה  
 הזאת לא קמה, ... אם לא הבנתם שפה מצוי המון כסף, שהחברה הזאת  
 יכלה להביא הביתה.

|   |                   |
|---|-------------------|
| איך, תסביר לי?  | עו"ד סביון יניב:  |
| מה זאת אומרת?   | חיים שוחמי:       |
| מה זאת אומרת,   | עו"ד סביון יניב:  |
| הייתה איזה פיקציה שהמע"מ נשאר אצלנו, ולא הולך למדינה.                 |                   |
| טוב, הבנו, הבנו.  | דרור אהרון, יו"ר: |
|   | (מדברים ביחד)     |
| מי בעד, שירים את היד, מי בעד הפרוטוקול?                               | דרור אהרון, יו"ר: |
| רגע, יש לי שאלה, אני הרמתי את היד כדי לשאול שאלה.                     | מירב אילוז:       |
| לא, אי אפשר ככה. נו, די.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| שאלה, מה עקרונית, מה זה די? שאלה. אתה אולי הגשת ודנת בכל הדברים,      | מירב אילוז:       |
| שתדבר כבודה.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| תודה רבה. יש פה בסעיף י"ב תכנון בית ספר חדש במקום בית ספר של          | מירב אילוז:       |
| "סיני".   |                   |
| נכון.   | דרור אהרון, יו"ר: |
| יופי. יש פה מימון של קרנות הרשות בסך 891,000 שקל.                     | מירב אילוז:       |
| תכנון.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| נכון. אז מה ההשתתפות, אני רוצה לדעת, של משרד החינוך בפרויקט הזה?      | מירב אילוז:       |
| לא, אנחנו חייבים לעשות תכנון ואז רק להתייחס לביצוע.                   | דרור אהרון, יו"ר: |
| זה רק תכנון?  | מירב אילוז:       |
| כן, זה רק תכנון.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| אגב, התכנון מוחזר לנו בסוף על ידי משרד החינוך?                        | עו"ד מוטי יוסף:   |
| כן, בטח. חלק מהכסף הזה מוחזר.   | דרור אהרון, יו"ר: |
| אז החלק הזה יוחזר לנו,  | מירב אילוז:       |
| יוחזר. אני לא יודע באיזה שיעור, אבל הוא יוחזר באופן יחסי. אני עוד לא  | דרור אהרון, יו"ר: |
| יודע כמה.   |                   |
| בסדר. אוקי.   | עו"ד מוטי יוסף:   |
| אוקי, חברים, מי בעד הפרוטוקול, שירים את היד. אחד, שניים, שלוש,        | דרור אהרון, יו"ר: |
| ארבע, חמש, שש, שבע, שמונה, תשע,                                       |                   |
| עם ההסתייגויות שצינו פה.  | מירב אילוז:       |
| כל המועצה. חזון אחרית הימים.  | דרור אהרון, יו"ר: |
| לטובת התושבים.  | עו"ד מוטי יוסף:   |
| רגע, רגע, לא סיימנו. רגע, רגע. הנחת פרוטוקול ועדת הנחות מס' 6 ליום 23 | דרור אהרון, יו"ר: |
| בפברואר 2020, תודה רבה לכולם, הישיבה נעולה, יום טוב.                  |                   |

**\*\* סוף הישיבה \*\***